

第1回 隠岐の島町 景観計画 策定委員会

令和7年8月4日



1. 隠岐の島町の景観計画の策定について

①景観法と景観計画

景観法とは、良好な景観の形成を促進するための法律で、平成16年に施行された。景観法に基づいて景観行政団体（自治体）が景観に関する計画や条例をつくることができます。

②景観計画策定の意義

計画策定前

- ・ 景観に関する明確なルールがない
- ・ 景観への配慮をお願いをすることがベース

策定後



- ・ 法律に基づいた景観に関するルールを提示できる
- ・ 景観条例によって、事業者や海外資本による開発の規制ができる

隠岐の島町の良好な景観の形成・維持・向上が期待できる

1. 隠岐の島町の景観計画の策定について

【景観計画の目的】

隠岐の島町の良い景観を形成・維持・向上することで、
町民の誇りを醸成し、訪れる人の心を豊かにすることを目的とする

市民や行政、事業者が共通の指針として活用し、地域の特性を活かした良好な景観を形成するための基盤とし、本町の魅力向上に寄与するために景観計画を策定します。



景観計画は、単に景観を良好にするだけでなく、地域の活性化や住民の生活の質の向上にも繋がる重要な役割を担っています

1. 隠岐の島町の景観計画の策定について

景観計画の位置づけ

関連法令

- ・ 景観法
- ・ 自然公園法
- ・ 農業振興地域整備法
- ・ 都市計画法
- ・ 建築基準法
- ・ 文化財保護法 等

県の条例や計画等

- ・ 島根総合計画
- ・ ふるさと島根の景観づくり条例
- ・ 島根県屋外広告物条例
- ・ 島根県大規模行為形成基準
- ・ 島根県公共事業等景観形成指針
- ・ しまね景観色彩ガイドライン
- ・ 島根県景観緑化マニュアル
- ・ 隠岐世界ジオパークのための公共事業景観指針（道路付属施設編）等

第2次隠岐の島町総合振興計画

隠岐の島町景観計画

整合性

関連計画

- ・ 隠岐の島町国土利用計画
- ・ 隠岐の島町立地適正化計画
- ・ 隠岐の島町住宅マスタープラン
- ・ 隠岐の島町森林整備計画
- ・ 隠岐の島町公共施設等総合管理計画
- ・ 西郷港玄関口まちづくり計画 等

景観形成区域の指定

- ・ 景観形成区域の指定
- ・ 景観形成重点地区の指定
- ・ 視点場の設定 等

届出対象行為に対する基準を設ける

- ・ 開発行為
- ・ 屋外広告物の設置行為 等

隠岐の島町景観計画 昨年度までの経過

