

西郷港周辺まちづくりについて

海とまちをつなぎ 世代をつなぐまちづくり



島根県隠岐の島町

西郷港玄関口まちづくり計画の内容

2020

【基本理念】

海とまちをつなぎ 世代をつなぐまちづくり
にぎわい と 安全・安心の実現

【方針】

『ターミナルエリア整備』を核として、『みち』・『かわ』・『台地』
がつながることで 西郷港周辺の4つの地域全体の活性化を目指す



ターミナルエリア
(西郷港周辺地区)

西郷港周辺地区デザインの決定

2022

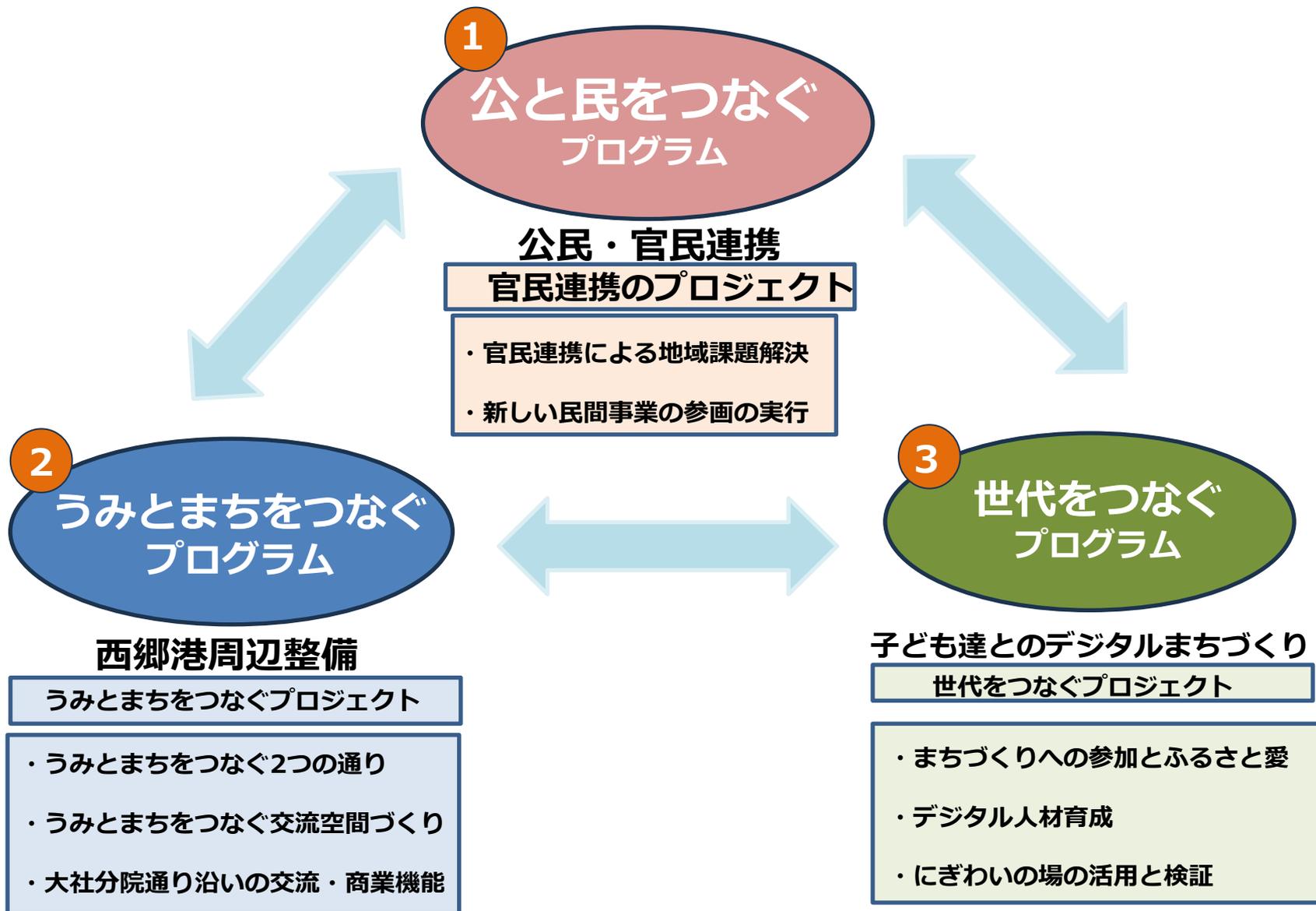
隠岐の島町くアイノマ>ゲート



海とまちをつなぐ。かわと台地をつなぐ。
島の暮らしと風景を未来につなぐ。

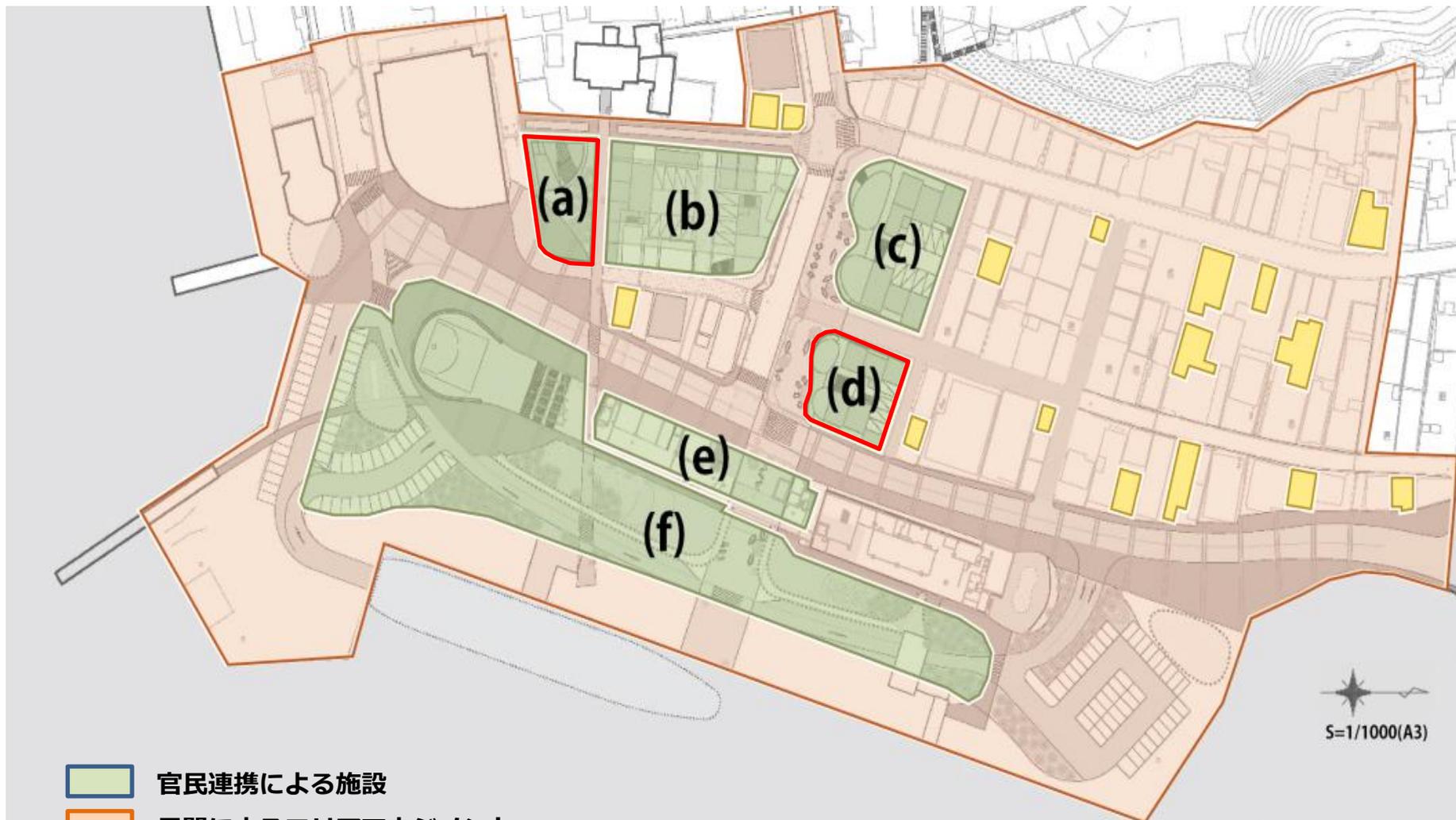
西郷港周辺まちづくりの全体像 3つのプログラムで全体を統合する

ゴール：海とまちがつながり、世代がつながるまちの実現



公民連携・官民連携のプロジェクト

2023~



-  官民連携による施設
-  民間によるエリアマネジメント
-  空き家

官民連携事業のこれまでの経緯

令和5年

9月 官民連携勉強会（まちづくり会社）
官民連携勉強会（事業会社）

10月 商工会勉強会
事業会社勉強会
まちづくり会社勉強会
まちづくり会社勉強会
商業者ヒアリング

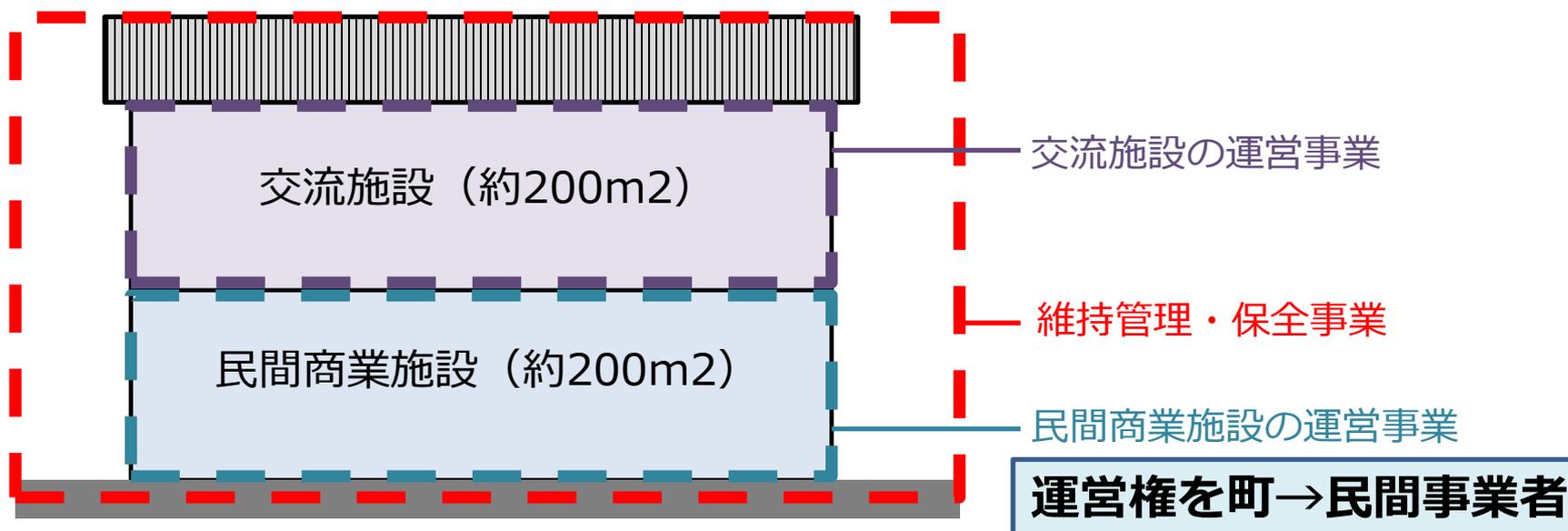
令和6年

2月 一般者向け官民連携セミナー（大阪大東市、津山市の事例紹介）

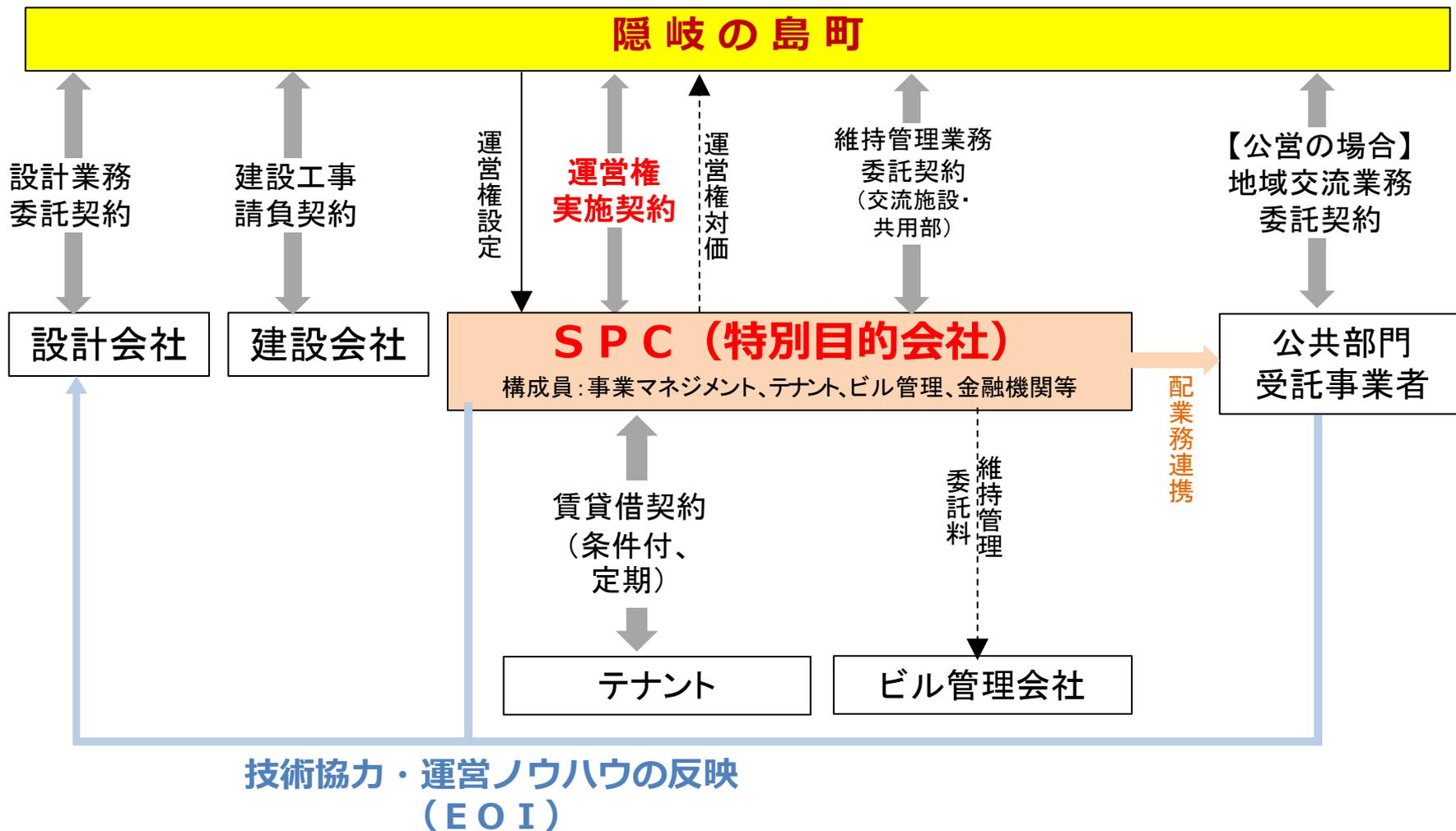
2月 事業者向けアンケートの実施（事業手法、コンセッションの可能性）

(a) 施設の概要（大社エリア交流・民間商業施設）

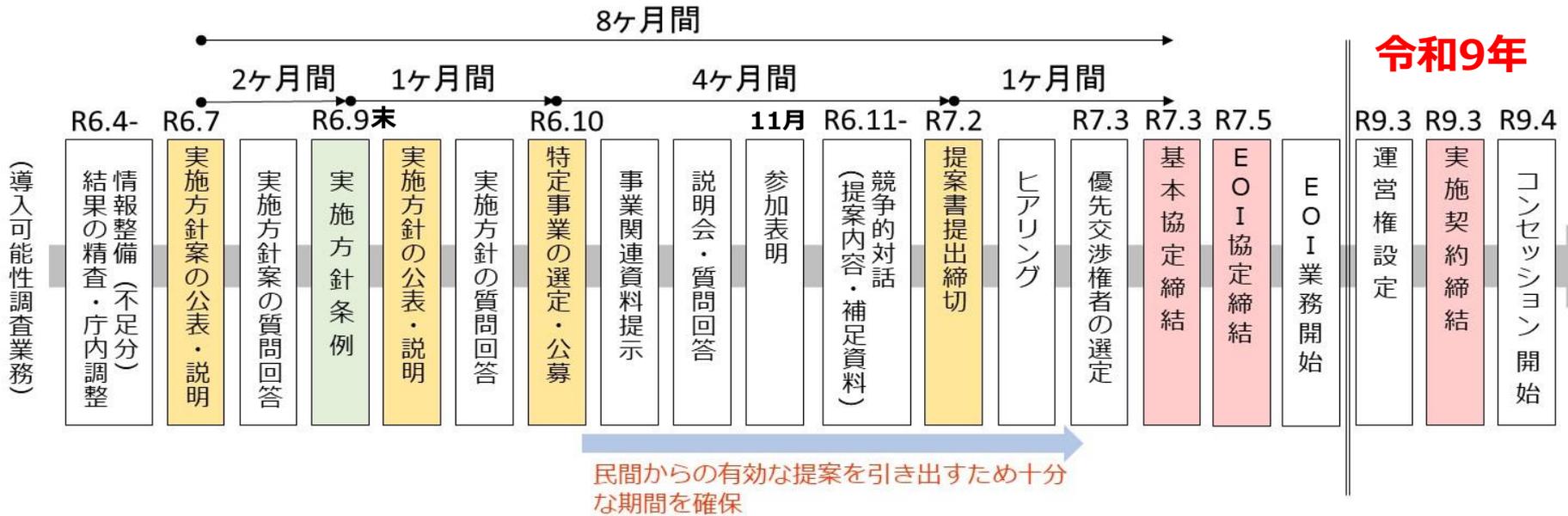
建設年度・令和8年度予定



(a) 事業スキーム：EOI(事前に運営者が関与)



(a) 官民連携事業のスケジュール



施設 (a) 大社エリア交流・民間商業施設 官民連携



大社分院通りのイメージ

※イメージは官民連携事業により変更することがあります。