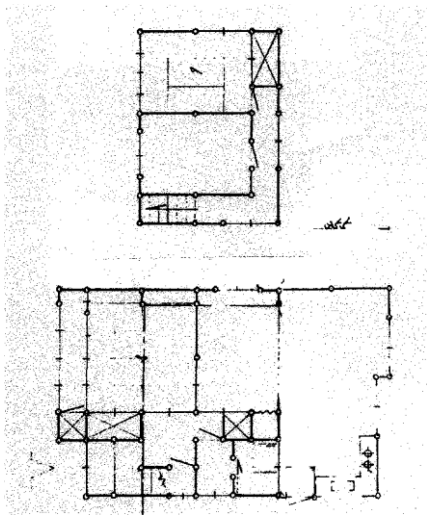


登録番号		R7-47	所在地		西町八尾の三 54-3
価格		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 1,000,000円 <input type="checkbox"/> 賃貸 円			
空家の状況	土地面積	104.83 m <sup>2</sup> (うち宅地 104.83 m <sup>2</sup> ) 2筆		建築面積	69.34 m <sup>2</sup>
	延床面積	98.52 m <sup>2</sup>		建築時期	昭和52年7月 (S59.12増築)
	建物の構造	<b>【造】</b> <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> プレハブ <input type="checkbox"/> その他 ( ) <b>【階数】</b> <input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階 <input type="checkbox"/> 中2階 <input type="checkbox"/> 3階 <input type="checkbox"/> 3階以上		空家となった時期	平成 17年頃
	間取り	<b>【1階】</b> <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8畳1室・6畳1室) <input checked="" type="checkbox"/> ダイニング (約8畳1室)			
		2階 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳1室) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6畳1室)			
補修等	<input type="checkbox"/> 即入居可 <input checked="" type="checkbox"/> 小修繕必要 <input type="checkbox"/> 大修繕必要 / <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担				
主要施設への距離	バス停	km	飲用水、排水設備等の状況	飲用水	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 自家水 (井戸、架け水)
	役場	km		キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 焚く (かまど)
	診療所	km		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 屋内 ・ <input type="checkbox"/> 屋外 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り
	保育所	km		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 焚く <input type="checkbox"/> 脱衣室 <input checked="" type="checkbox"/> 浴槽 <input checked="" type="checkbox"/> シャワー
	小学校	km		生活排水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道未接続
	中学校	km		電話回線	<input type="checkbox"/> 光ファイバー引込工事済 <input type="checkbox"/> 電話回線 <input checked="" type="checkbox"/> 電話無
付帯物件		<input type="checkbox"/> 倉庫 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 1台 <input type="checkbox"/> 2台 <input type="checkbox"/> 3台 <input type="checkbox"/> 4台以上	
ペット		<input checked="" type="checkbox"/> 可・否 <b>【種類】</b> <input type="checkbox"/> 犬 <input type="checkbox"/> 猫 <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 屋内 <input type="checkbox"/> 屋外			

## 間取り図



※参考図面（現状を優先します）

## 外観・内部写真



外観①



外観②



外観（裏）



1階 和室8畳



1階 和室



1階 和室6畳



1階 ダイニング



1階 キッチン



1階 脱衣洗面所



1階 風呂



1階 トイレ



階段上（雨漏れ補修跡あり）



2階 和室



2階 洋室



階段上雨漏り跡

備考

- 残置物は所有者にて処分予定
- 昭和59年にダイニングキッチン増築
- 給湯器は使用不可
- 屋根部分雨漏りの可能性あり