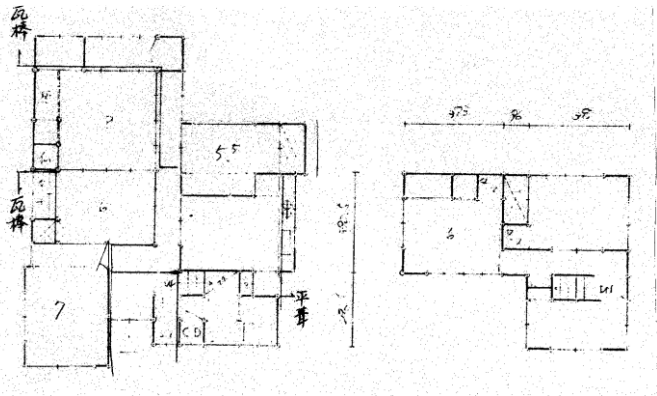


登録番号		R7-39	所在地		隠岐の島町栄町35	
価格		□売却 7,500,000円 □賃貸 円				
空家の状況	土地面積	277.70 m ² (うち宅地 277.70 m ²)		建築面積	88.46 m ²	
	延床面積	134.09 m ²		建築時期	昭和 49年 4月	
	建物の構造	【造】 ☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ プレハブ ☐ その他 () 【階数】 ☐ 平屋 ☒ 2階 ☐ 中2階 ☐ 3階 ☐ 3階以上		空家となった時期	令和 7年9月	
	間取り	【1階】 ☒ 和室 (8畳1室、6畳2室) ☒ 洋室 (7畳1室、5.5畳1室) ☒ ダイニング (6畳1室、4.5畳1室) ☒ その他 (店舗 約12畳)				
		2階 ☒ 和室 (6畳2室) ☒ 洋室 (4畳1室)				
	補修等	☐ 即入居可 ☒ 小修繕必要 ☐ 大修繕必要 / ☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担				
主要施設への距離	バス停	0.28 km	飲用水、排水設備等の状況	飲用水	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 自家水 (井戸、架け水)	
	役場	2.12 km		キッチン	☒ ガス ☐ 電気 ☐ 灯油 ☐ 焚く (かまど)	
	診療所	1.63 km		トイレ	☒ 屋内・ ☐ 屋外 ☒ 洋式 ☐ 和式 ☒ 水洗 ☐ 簡易水洗 ☐ 汲み取り	
	保育所	共生第二 2.35 km		風呂	☒ ガス ☐ 電気 ☐ 灯油 ☐ 焚く ☒ 脱衣室 ☒ 浴槽 ☒ シャワー	
	小学校	0.79 km		生活排水	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ 下水道未接続	
	中学校	0.65 km		電話回線	☐ 光ファイバー引込工事済 ☐ 電話回線 ☒ 電話無	
付帯物件		☒ 倉庫 (約17 m ²) ☒ その他 未登記部分有		駐車場	☐ 無 ☐ 1台 ☐ 2台 ☒ 3台 ☐ 4台以上	
ペット		☒ 可・否 【種類】 ☐ 犬 ☐ 猫 ☐ その他 () ☐ 屋内 ☐ 屋外				

間取り図



※参考図面 (現状を優先します)

外観・内部写真



外観



1 階和室



1 階洋室



1 階洋室



浴室



洗面



トイレ



キッチン



2 階和室



2 階和室



2 階洋室



倉庫



倉庫（内部）

備考

- 残置物は所有者にて処分予定
- 昭和54年に増築・水周り改装（下水道接続時にトイレ改修）
- 倉庫部分と増築部分は未登記