

物件登録番号	第 R6-61	空家の所在地	隠岐の島町中町出雲結の上 2 番地 2		
価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 860 万円		<input type="checkbox"/> 賃貸 円		
空家の状況	土地面積	159.72 m ² ・196.0 m ² (うち宅地 159.72 m ² 、雑種地 196.0 m ²)	建築面積	m ²	
	延床面積	198.4 m ²	建築時期	新築 S38 年 増築 S41.50.55 年	
	建物の構造	【造】 <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> プレハブ <input type="checkbox"/> その他 () 【階数】 <input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階 <input type="checkbox"/> 中2階 <input type="checkbox"/> 3階 <input type="checkbox"/> 3階以上	空家となった時期	令和 7 年 1 月 頃	
	間取り	【1階】 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (4.5 畳 1 室、 2 畳 1 室 14.5 畳 1 室) <input checked="" type="checkbox"/> ダイニング (6 畳 1 室) その他 (店舗)			
		2階 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (7.5 畳 1 室 6 畳 3 室、 4.5 畳 2 室) <input type="checkbox"/> 洋室 (畳室、畳室畳室) <input type="checkbox"/> その他 ()			
補修等	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 小修繕必要 <input type="checkbox"/> 大修繕必要 / <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担				
主要施設への距離	バス停	0.2 km	飲用水、排水設備等の状況	飲用水	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 自家水 (井戸、架け水)
	役場	2.4 km		キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 焚く (かまど)
	隠岐病院	1.6 km		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 屋内・ <input type="checkbox"/> 屋外 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り
	保育所	2.7 km		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 焚く <input checked="" type="checkbox"/> 脱衣室 <input checked="" type="checkbox"/> 浴槽 <input checked="" type="checkbox"/> シャワー
	西郷小学校	0.45 km		生活排水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道未接続
	西郷中学校	1.2 km		電話回線	<input type="checkbox"/> 光ファイバー引込工事済 <input checked="" type="checkbox"/> 電話回線 <input type="checkbox"/> 電話無
	<input type="checkbox"/> 倉庫 (m ²) <input type="checkbox"/> その他 ()		駐車場	<input type="checkbox"/> 有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 1台 <input type="checkbox"/> 2台 <input type="checkbox"/> 3台 <input type="checkbox"/> 4台以上	

ペット 可・否 【種類】 犬 猫 その他 () 屋内 屋外

間取り図



外観



内部

店舗



店舗内



玄関



玄関



玄関横のトイレ



玄関横のトイレ



廊下



1階 和室



キッチン



洗面・トイレ



住宅中央に位置する 洗面台とトイレ



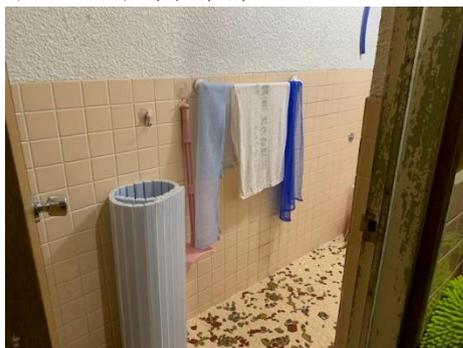
広いお風呂（1）



広いお風呂（1）の脱衣室・洗濯機



小さいお風呂（2）



小さいお風呂（2）



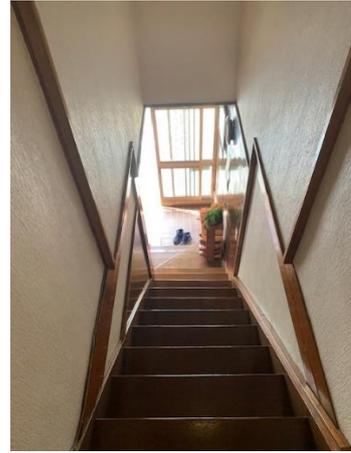
2階和室



2階 洗面所



階段



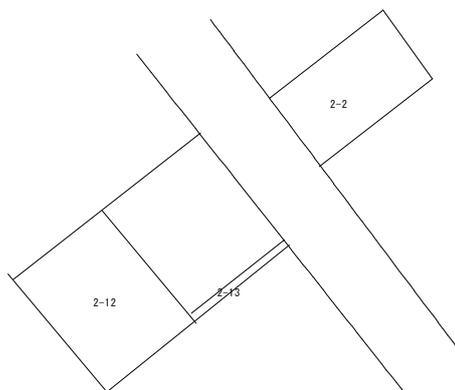
2階 和室



備考

店舗付きの住宅です、お部屋もたくさんあり、お風呂、トイレが2カ所付いてます。
以前に民泊を運営してました。
下記土地も一緒に売却いたします
出雲結ノ上2番13の雑種地 196㎡ 出雲結の上2番13の公衆用道路 19㎡

平面図

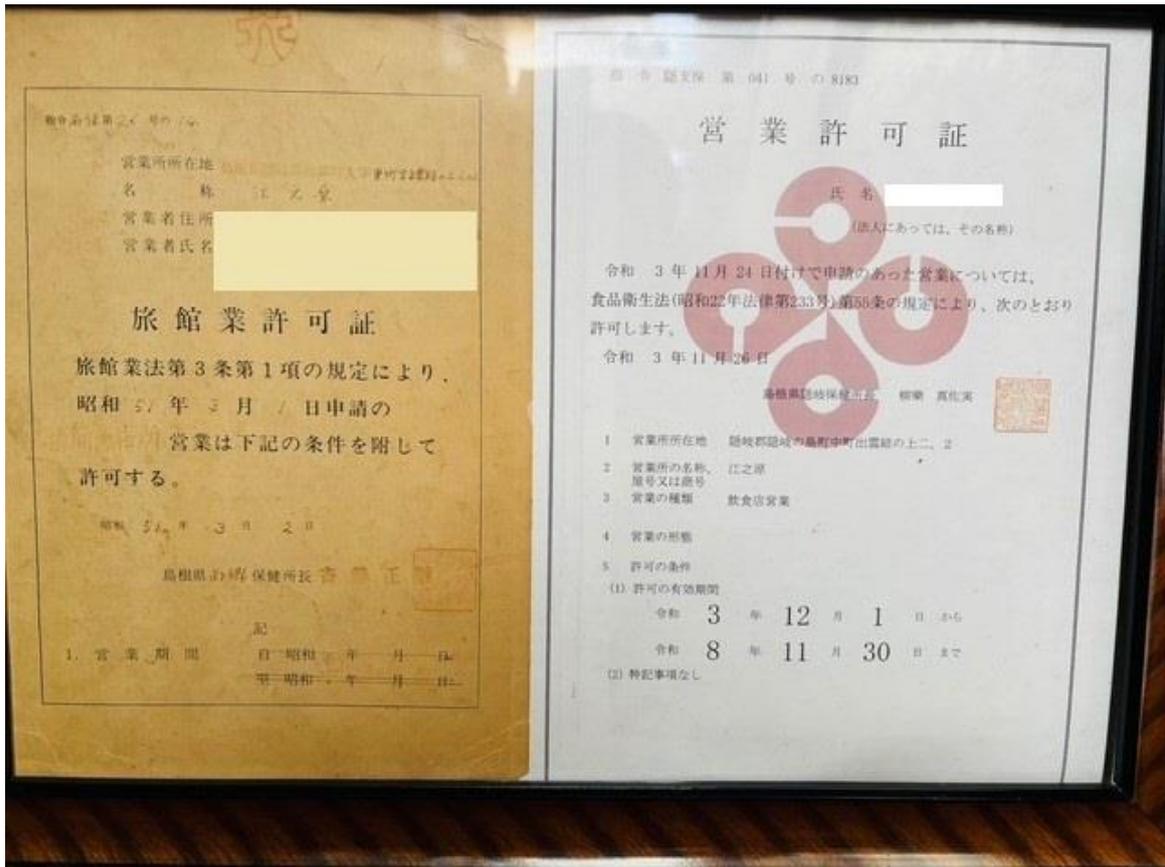


外観写真 出雲結ノ上 2 番 13 雑種地 196 m² (60 坪)



公衆用道路

営業許可証



手続きをすることにより、飲食、民宿業を引き続き令和8年まで営業をすることができます。そして、その後も手続きにより営業が出来ます。

備考