

西郷港玄関口まちづくり

みちがえるまちづくり都市再生整備計画

# ターミナルエリア についての

## 第4回 意見交換会

夜 の部 5/21 (金) 19:00 ~

昼 の部 5/22 (土) 10:00 ~

会場：隠岐ポートプラザ 2階ホール

# 西郷港ターミナルエリア 第4回意見交換会 プログラム

- 19:00~19:05 はじめの挨拶
- 19:05~19:10 1. これまでの振り返り
- 19:10~19:30 2. これまでに出了された意見について
- 19:30~20:20 3. 追加すべき事項についての意見交換  
主に交流機能や商業機能について
- 20:20~20:30 本日のまとめ

# これまでの意見交換会の概要

回数	開催時期	内 容
第1回	令和2年 11月	<ul style="list-style-type: none"><li>・ターミナルエリアの整備方針の共有</li><li>・整備にあたっての心配ごとや留意事項について</li></ul>
第2回	令和2年 12月	<ul style="list-style-type: none"><li>・計画づくりの進め方や成果目標のイメージについて デザインコンペを実施して、空間デザインを決定 (津和野町の事例を紹介)</li><li>・交通機能の配置について</li></ul>
第3回	令和3年 3月	<ul style="list-style-type: none"><li>・交通機能の現状データについて共有</li><li>・人と車の流れを演出する空間づくりについて (橋本先生からの情報提供)</li><li>・デザインコンペの仕様書作成に向けて</li></ul>
第4回	令和3年 5月	<ul style="list-style-type: none"><li>・デザインコンペの仕様書に盛り込む内容について (特に交流機能や商業機能について)</li></ul>

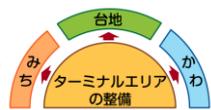
## ■西郷港玄関口まちづくり計画

### 【基本理念】

海とまちをつなぎ 世代をつなぐまちづくり  
～にぎわいと 安心・安全 の実現～

### 【方針】

「ターミナルエリアの整備」を核として  
「みち」「かわ」「台地」がつながることで、  
西郷港玄関口地域の活性化を実現。



## ■ターミナルエリアの整備の方向性

### 【基本的な考え方】

～みちがえるまちづくり～  
⇒人と車の流れを演出する空間づくり

## ターミナルエリア整備の仕様書

項目	整備の内容や留意点
景観	どういう景観をつくるか？
交通	人と車の流れをどうつくるか？
交流	どういう交流の場をどこにつくるか？
商業	飲食・物販をどのように配置すべきか？
暮らし	ターミナルエリアや周辺に暮らすためにはどうするか？

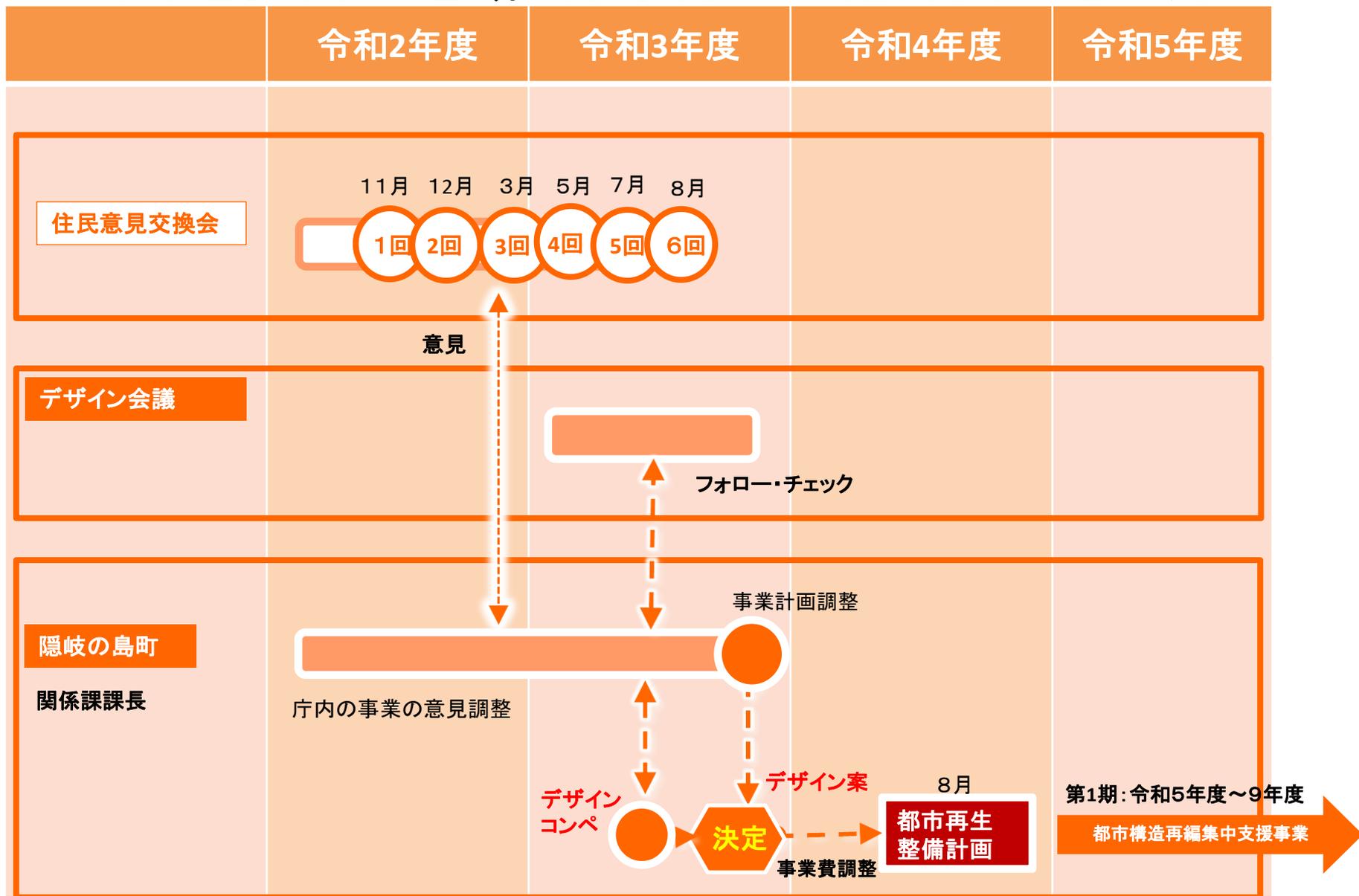
# ターミナルエリア整備に関するこれまでの意見等

項目	整備の内容や留意点
景観	<ul style="list-style-type: none"><li>• 隠岐の島町玄関口の顔をつくる</li><li>• 海が見える立地を生かす</li><li>• 古きよき港の風情、北前船の寄港地であったことを生かす</li><li>• 境港より賑わっていた都会だった</li><li>• 統一したデザインのサインや街路灯の整備</li><li>• 電柱などの撤去など</li></ul>
交通 結節点	<ul style="list-style-type: none"><li>• フェリー等の利用者の送迎や駐車場</li><li>• 路線バスや貸し切りバスの発着場</li><li>• タクシーの乗降場</li><li>• レンタカー利用者の送迎</li><li>• まちに用事がある人の駐車場(飲食や交流など)</li><li>• それぞれの交通手段の待合スペース</li></ul> <p>※ターミナルエリアには乗降場があればよく、ロータリーのような施設は必要がない。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 観光案内所(歩行者動線の再編)</li><li>• 案内サイン・3D巨大看板、誘導など</li></ul>

# ターミナルエリア整備に関するこれまでの意見等

項目	整備の内容や留意点
交流・住民サービス	<ul style="list-style-type: none"><li>子ども連れも楽しめるスペース、ママ友の憩いの場</li><li>子ども食堂や子どものあそび場</li><li>民謡や芸能などのイベントができる広場、文化活動や写真展等の発表スペース</li><li>高校生がチャレンジできる場、勉強できる場、図書スペース</li><li>役場の出先機関、郵便局、金融機関など</li><li>観光客の各種体験(ストラップ作りなど)の場、浴場</li></ul>
商業	<ul style="list-style-type: none"><li>昼食難民解消のための飲食店舗の充実<ul style="list-style-type: none"><li>➤ 現在の店舗(飲食・物販)も生かす(再編)</li><li>➤ 新たな店舗の立地する場の確保(新たな魅力づくり)</li></ul></li><li>島の特産品販売所、道の駅(海の駅)的な施設</li><li>コンビニ(複合機能、夜間営業、なんでも購入など)</li><li>ビジネス客の居場所、簡易事務所・宿泊施設など</li></ul>
暮らし	<ul style="list-style-type: none"><li>移転住宅</li><li>若者の定住住宅</li></ul>

# 西郷港玄関口地域 都市再生整備計画の進め方



# ターミナルエリアでの活動 (行動)イメージの例

ここで何する？  
何がしたい？

# ターミナルエリアにおける町民の活動

(子育てママと子どもが元気に過ごせる)



わいわーパーク/ネット遊具、なみなみ床(福島県須賀川市)

(チャレンジで新たなワクワクに出会う)



月一回のマルシェに自ら出店 まちなか広場(都城市)

(世代を超えてわいわい交流する)



みとや世代間交流施設(雲南市)

# ターミナルエリアにおける町民の活動

(図書館+α 町民の居心地のよい空間として利用)



図書館のラウンジ(明石市)



図書館での音楽イベント(都城市)

(時間の合間にちょっと勉強)



気軽に立ち寄れる自習室

# ターミナルエリアにおける町民の活動

(隠岐の民芸を学び体験する)



ひおうぎ貝、隠岐片麻岩、木工等(隠岐の島町)

(民謡イベントで発表、奏でる体験)



隠岐の民謡イベント(隠岐の島町)

(いつもと違う楽しめるアート体験)



アートイベント(愛知県)

# 飲食店などの事例

(飲食店などの事例)



ご縁横丁(出雲市)



テナント方式



コンテナ飲食店街(福岡市)



ガーデンカフェ(東京都)

次回(7月9日・10日)の予定

提案を受ける範囲を示し、  
仕様書の素案について意見交換

## 意見交換会のスケジュール(予定)

回数	開催時期	内 容
第1回	令和2年 11月	<ul style="list-style-type: none"><li>・ターミナルエリアの整備方針の共有</li><li>・整備にあたっての心配ごとや留意事項について</li></ul>
第2回	令和2年 12月	<ul style="list-style-type: none"><li>・計画づくりの進め方や成果目標のイメージについて</li><li>・交通機能の配置について</li></ul>
第3回	令和3年 3月	<ul style="list-style-type: none"><li>・仕様書の作成に向けて</li><li>・人と車の流れを演出する空間づくりについて</li></ul>
第4回	令和3年 5月	<ul style="list-style-type: none"><li>・デザインコンペの仕様書に盛り込む内容について (特に交流機能や商業機能について)</li></ul>
第5回	令和3年 7月	<ul style="list-style-type: none"><li>・デザインコンペの対象範囲について</li><li>・景観づくり方針や デザインコンペの仕様(素案)について</li><li>・全体スケジュール</li></ul>
第6回	令和3年 8月	<ul style="list-style-type: none"><li>・空間機能のデザインの仕様(案)について デザインコンペの条件(仕様)の決定 (盛り込むべき空間機能の配置・規模や留意事項)</li></ul>