

立地適正化計画策定のためのアンケート調査

調査結果

目 次

1. 調査概要	1
2. 分析結果	2
3. 集計結果	4
回答者自身について	4
今後の居留意向について	6
住んでいる場所の利便性について	7
将来のまちづくりについて	9
今後必要なまちづくりの取組みについて	10
4. 居住地別集計	11
回答者自身について	11
今後の居留意向について	14
住んでいる場所の利便性について	17
将来のまちづくりについて	21
今後必要なまちづくりの取組みについて	22
5. 居住地別集計（都市計画区域内詳細）	23
今後の居留意向、将来のまちづくり	
6. 年代別集計	24
回答者の満足度、今後の居留意向、将来のまちづくり	
7. 現在近くにある施設と今後近くにあってほしい施設（比較）	27
居住地別にみる、現在近くにある施設と今後近くにあってほしい施設の比較	

1. 調査概要

調査目的

将来の土地利用の方針について方向性を示す「立地適正化計画」を策定するにあたり、隠岐の島町のどこにいても快適に住み続けるためには何が必要か、市街地と集落をどのようにつなぎ連携させていくべきか、現在指定されている「都市計画区域」の区域内においては、都市機能や居住機能をどう誘導していくべきか、将来を見据えた検討を実施するため、町民のみなさまの意向を把握することを目的とする。

調査実施期間

令和2年9月5日～令和2年9月30日

調査対象者

隠岐の島町にお住まいの全世帯

配布・回収数

配布数	6,500		
回収数	2,548	(回収率	39.2%)
有効回答数	2,527	(有効回答率	38.9%)

2. 分析結果

回答者の属性について <全体：P2> <地域別：P10-11>

回答者の属性は、性別では男性 48.8%、女性 50.1%と**ほぼ同数**、年齢では 60 代以上が 69.1%と**約 7 割**を占める。また、居住地では西郷の都市計画区域内が 60.5%と**約 6 割**を占め、次いで西郷の都市計画区域外 12.7%、五箇 11.4%、都万 10.8%、布施 3.3%となる。家族構成では、単身世帯 26.9%、夫婦のみの世帯 33.2%、2 世代（親、子）31.9%と、**それぞれ約 3 割程度**となっている。さらに職業では第 1 次産業 8.1%、第 2 次産業 7.7%、第 3 次産業 24.6%、パート・専業主婦（夫）など 17.2%、無職 34.6%と、第 3 次産業従事者が 1/4、無職が 1/3 を占めている。

地域別にみると、西郷の都市計画区域内では、他の地域に比べ 20 代や 30 代が 10.5%と多く、60 代以上では西郷の都市計画区域内 64.6%、西郷の都市計画区域外 81.9%、五箇 72.9%、都万 74.0%、布施 78.3%と、西郷の都市計画区域を除き 60 代以上が約 7 割以上を占めている。

移動手段は、通勤、買い物、通院、その他の外出すべてにおいて自家用車・バイクが 8 割近く占めており、世帯別の車の保有状況を見ても 77.6%が保有している。最寄りのバス停までの所要時間は 5 分以内 55.4%、10 分以内まで広げると 83%となるが、地域別にみると**布施は 97.6%がバス停まで 10 分以内**であるのに対し、西郷（都市計画区域外）で 14.1%が 20 分以上と他と比べて多くなっている。

買い物や通院で、自家用車・バイク以外の交通手段を用いる場合、**5%程度は徒歩・自転車圏内**で用事を済ませている。路線バスの利用は、買い物で 3.6%、通院で 5.1%、行政サービス手続き等で 3.3%と利用は少ないものの、車を持たない世帯の移動手段となっている。

分析結果

- 隠岐の島町での暮らしの満足度は、全体では「とても満足 9.6%」「どちらかといえば満足 61.9%」と満足傾向が約 7 割を占める。<P2> 地域別では「とても満足」が、布施 15.7%が他の地域都比べて満足度が高い。（西郷の都市計画区域内 9.1%、西郷の都市計画区域外 11.3%、五箇 8.3%、都万 9.9%）<P13>
- 今後の居住意向については、全体的では「住み続けたい」70.3%、「現在の居住地から移りたい」7.0%、「今後の状況による」20.1%と、約 7 割が居住希望している。「住み続けたい」と「今後の状況による」を含めると約 9 割は居住継続の意向。<P5>

前述した満足度が高い布施には「住み続けたい」81.9%と、今後の居住意向でも他と比べて高い。<P13>

引き続き住み続ける理由で最も多いのは（複数回答）「**自然が豊かでまちなみの景観がよい**」「**道路や下水道の整備がされており、生活環境が良い**」で、その他の意見では、「先祖から住んでいるから」「親がいるから」といった理由もあげられる。<P5>

移り住みたい都回答した7.0%の主な理由は、「**通勤・通学や買い物が不便**」「**公共交通が不便**」「**保健・医療・福祉の環境が整っていない**」である。<P5>

30代以下の若い世代では、40代以上と比べ差が生じた内容として、今後の居住意向が47.4%まで下がり、現在の居住地から移りたいところとして**隠岐の島町の市街地**を希望する割合が28.6%と高くなっている。<P24>

- 今後あってほしい施設は、全体では（複数回答）「病院・診療所（内科）」、「郵便局」「スーパーマーケット」「金融機関」「行政機関窓口」が多く、現在ある施設と比較すると、地区別では希望する施設に対し、現在の施設の充足度に差が生じている。<P26-31>

西郷（都市計画区域内）では、今後あってほしい施設を現在ある施設が満たしているものの、齋藤（都市計画区域外）では日用品や食料品を販売するスーパーマーケットや金融機関、歯医者などが不足している。五箇、都万でも西郷（都市計画区域外）と同様の傾向がみられる。

布施では、スーパーマーケットや金融機関に加え、小中学校やガソリンスタンドなども不足している。

- 将来のまちづくりにおいて、市街地範囲のあり方では、「現状を維持すべき」43.1%、「将来的に市街地の範囲を狭めていくべき」13.6%、「市街地の範囲を広げていくべき」20.6%と、維持を希望する傾向にある。<P9>

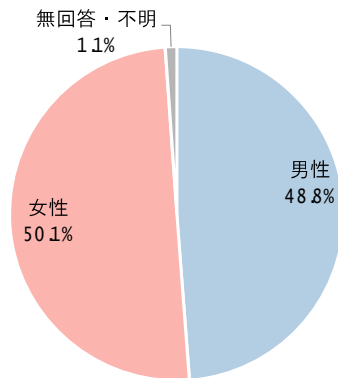
- 将来のまちづくりにおいて、市街地と町内の他の集落との関係のあり方については、「**隠岐の島町市街地に買い物や医療などの機能を集めるのは基本だが、他の集落でも最低限の機能は確保すべきである**」が約半数を占める。次いで市街地に集めた機能と他の集落を交通ネットワークで強化するや、他の集落でも一通りの生活利便機能卵を揃えるべきといった、他集落での生活の維持も望む声が多い。<P9>

- 今後必要なまちづくりの取り組みについては、町全体の取り組みとして、「郊外や集落での暮らしを支える公共交通や生活支援サービスのネットワークを充実させる」や「空き家や古い公共施設について、管理が難しい物は除去し、必要なものは適切に活用・更新する」が多く、地域別では、都万でネットワークの充実が、西郷（都市計画区域内）で空き家の活用・更新が他と比べて多い<P22>

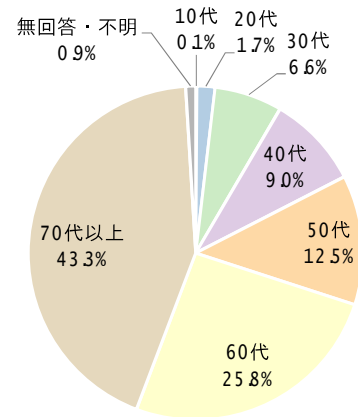
3. 集計結果

回答者自身について

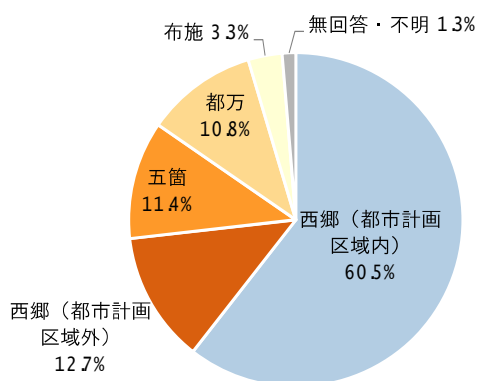
問1 性別 (n=2,527)



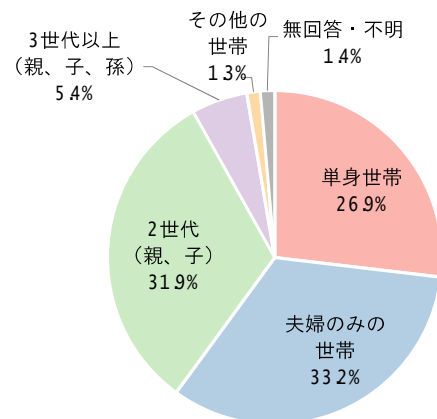
問2 年齢 (n=2,527)



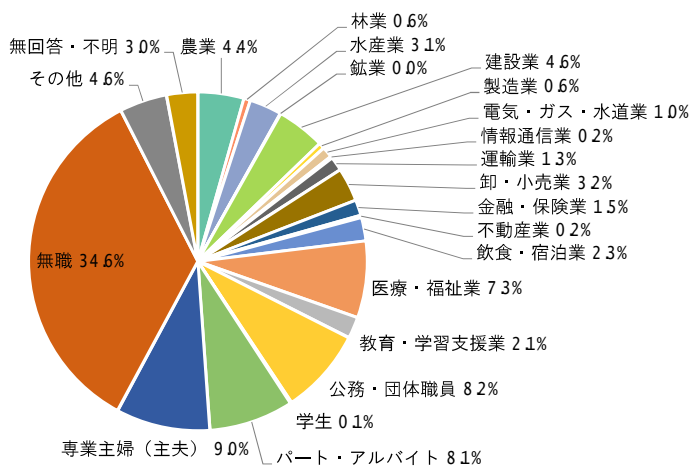
問3 居住地 (n=2,527)



問4 家族構成 (n=2,527)

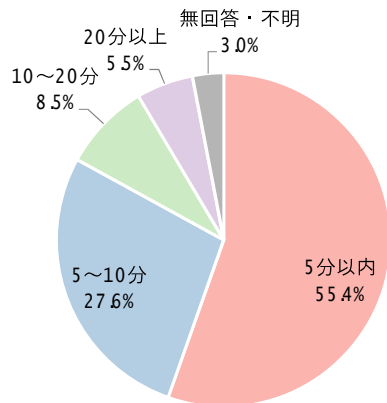


問5 職業 (n=2,527)

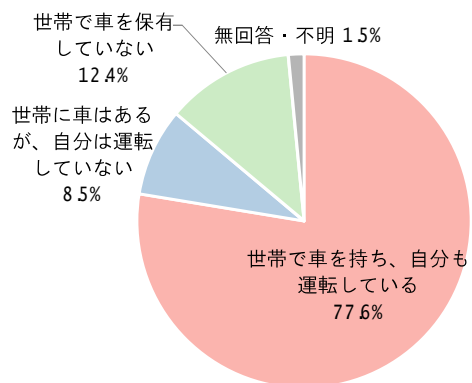


問 6 最寄りのバス停まで歩いてかかる時間

(n=2,527)

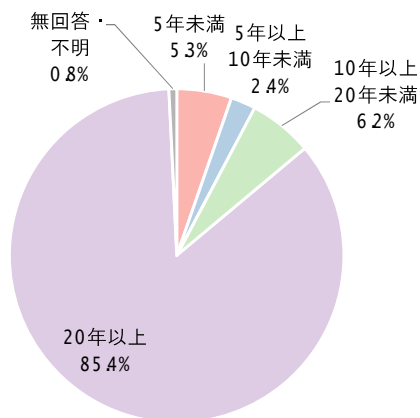


問 7 世帯の車の保有状況 (n=2,527)



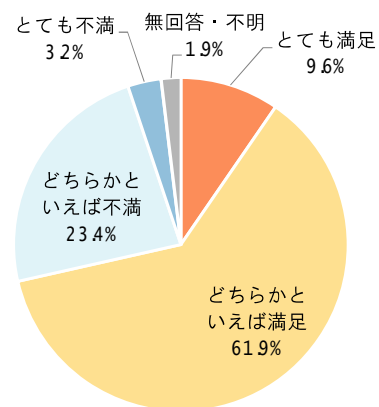
問 8 隠岐の島町に住んでいる期間（通算）

(n=2,527)



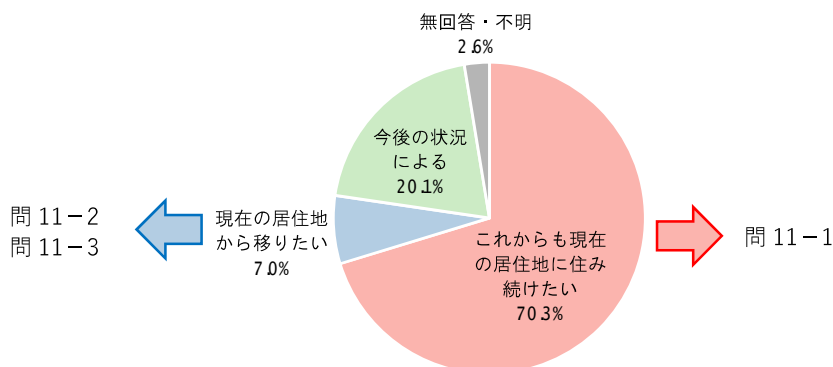
問 9 隠岐の島町での暮らしの満足度

(n=2,527)

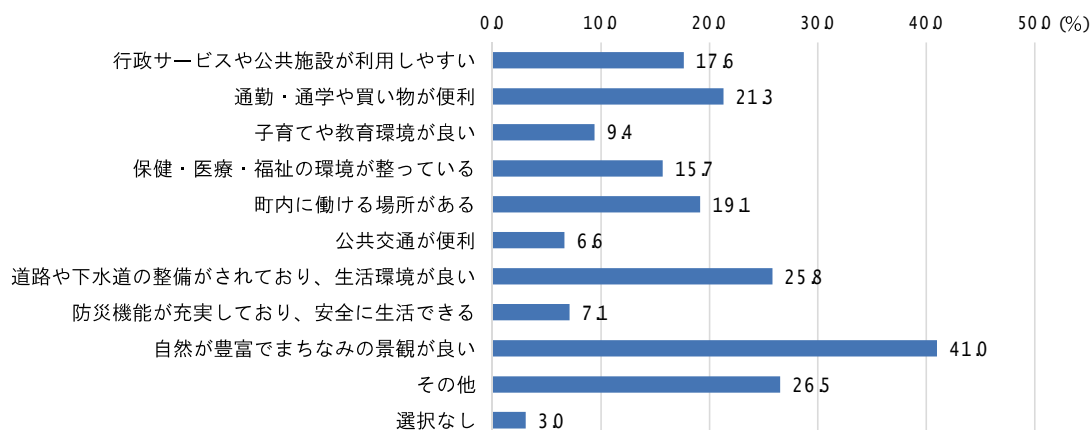


今後の居住意向について

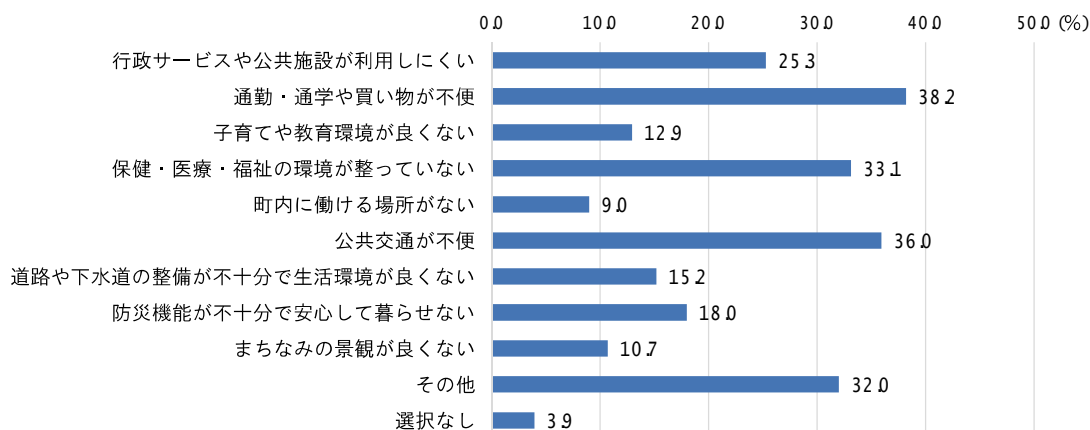
問 10 これからも隠岐の島町に住み続けたいか (n=2,527)



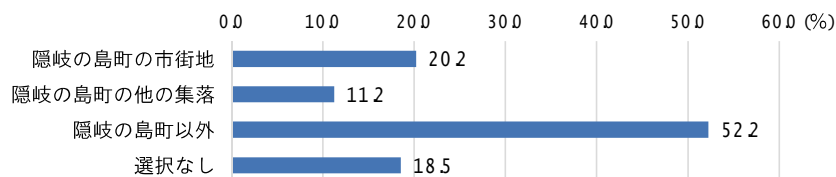
問 11-1 現在の居住地に住み続けたい理由（複数回答可） (n=1,776)



問 11-2 現在の居住地から移りたい理由（複数回答可） (n=178)

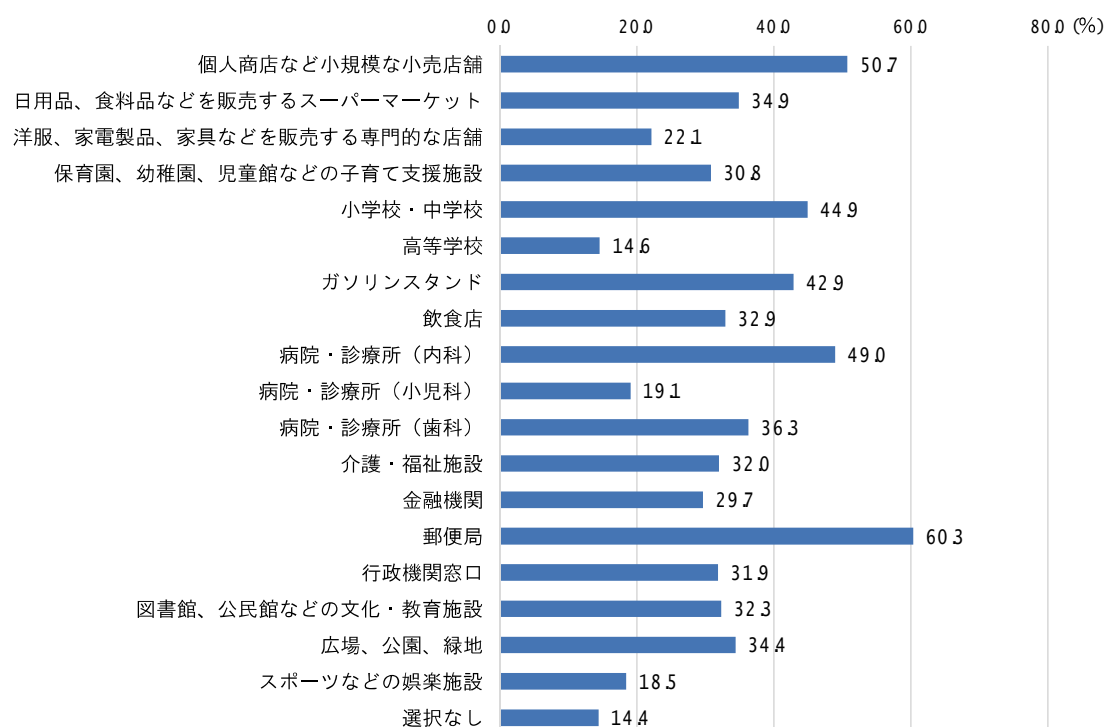


問 11-3 どこに移りたいか（複数回答可） (n=178)

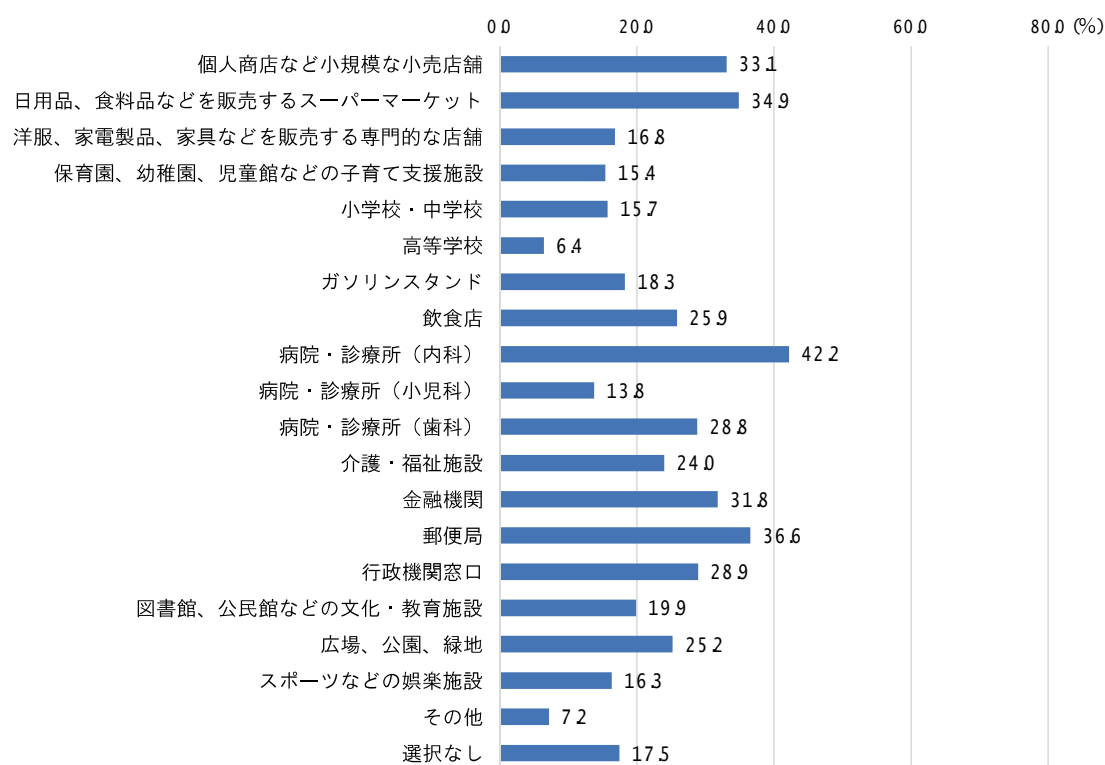


住んでいる場所の利便性について

問 12 現在、自宅から徒歩や自転車で行ける範囲にある施設（複数回答可）（n=2,527）

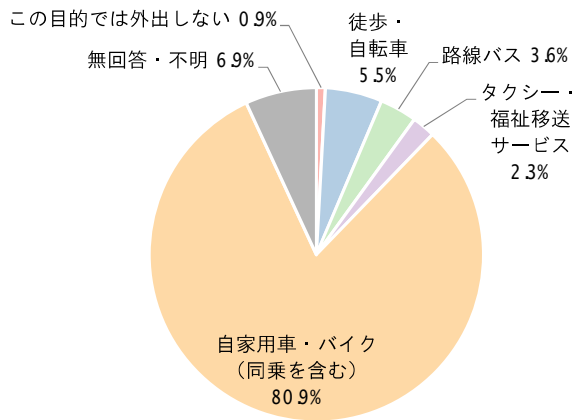


問 13 今後、自宅から徒歩や自転車で行ける範囲にあったほうが良い施設（複数回答可）（n=2,527）

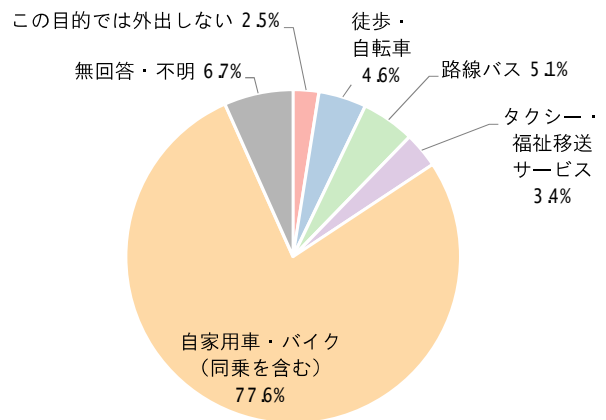


問 14 目的別の最もよく使う移動手段

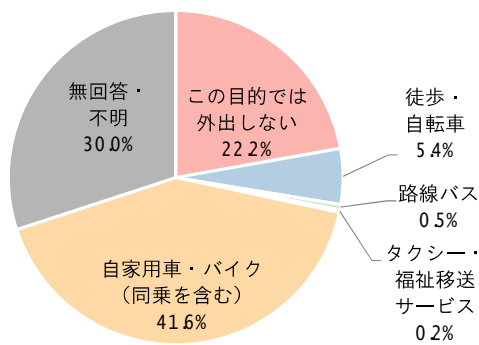
(1) 買い物・飲食 (n=2,527)



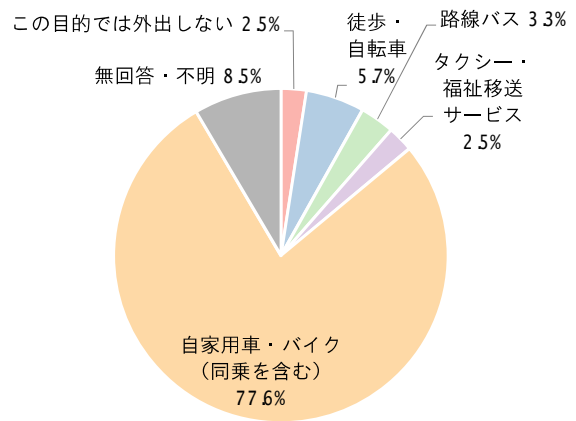
(2) 通院 (n=2,527)



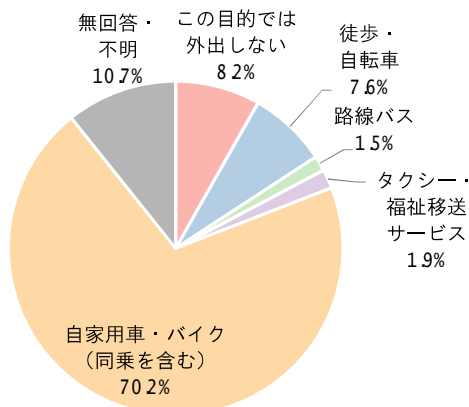
(3) 通勤・通学 (n=2,527)



(4) 行政サービス手続き等 (n=2,527)

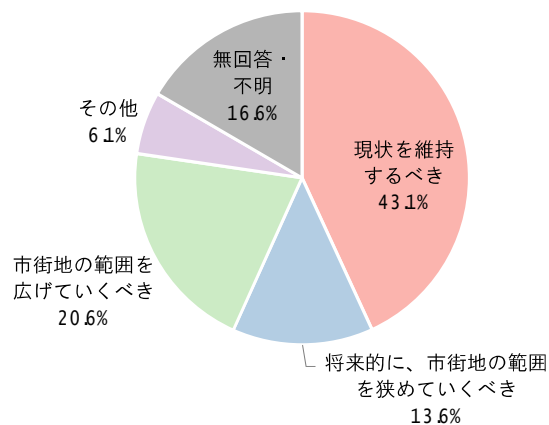


(5) 趣味・娯楽・会合 (n=2,527)

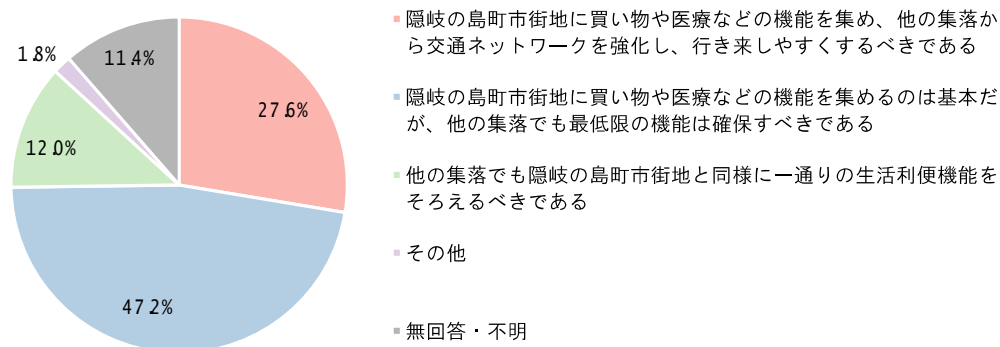


将来のまちづくりについて

問 15 将来の隠岐の島町の市街地範囲のあり方 (n=2,527)



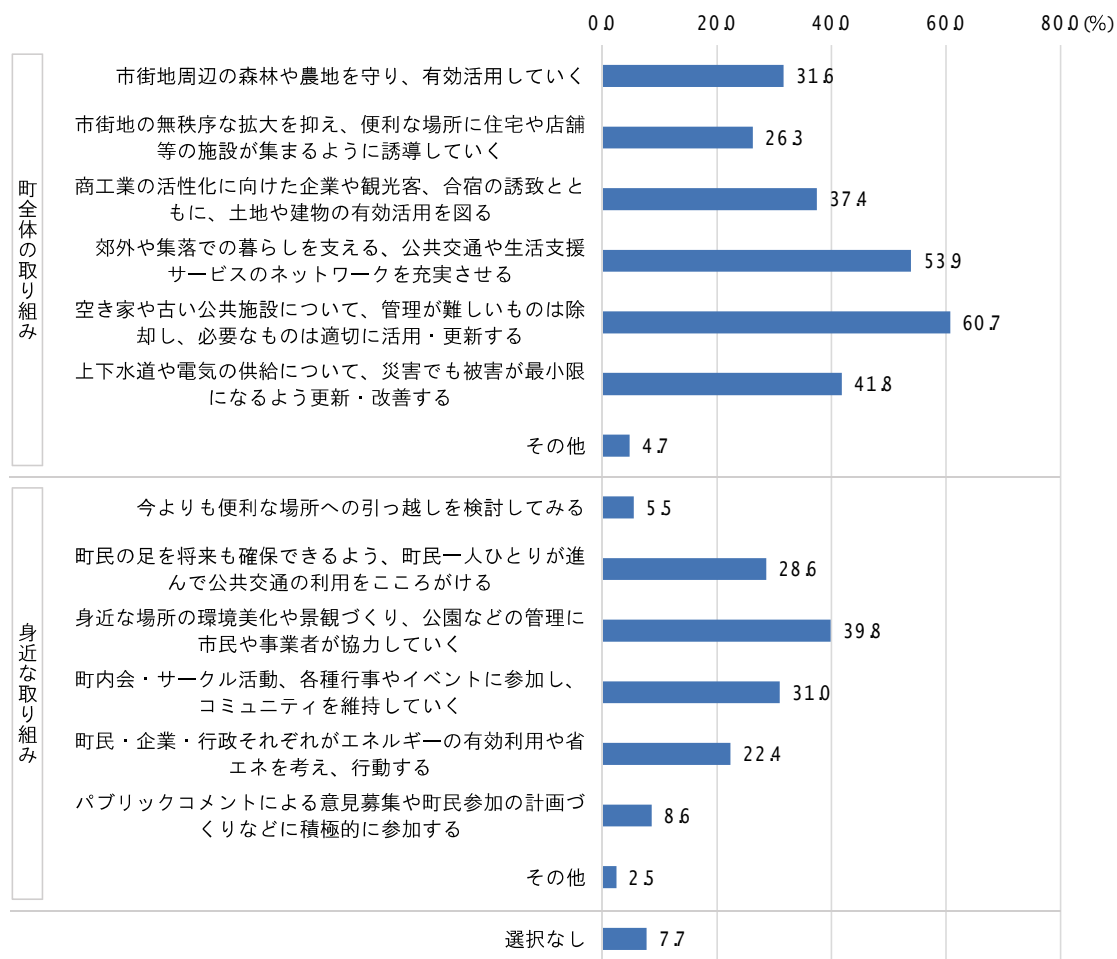
問 16 隠岐の島町市街地と隠岐の島町内の他の集落との関係のあり方 (n=2,527)



今後必要なまちづくりの取組みについて

問 17 将来にわたって住みやすい隠岐の島町を実現していくために必要だと思う取組み（複数回答可）

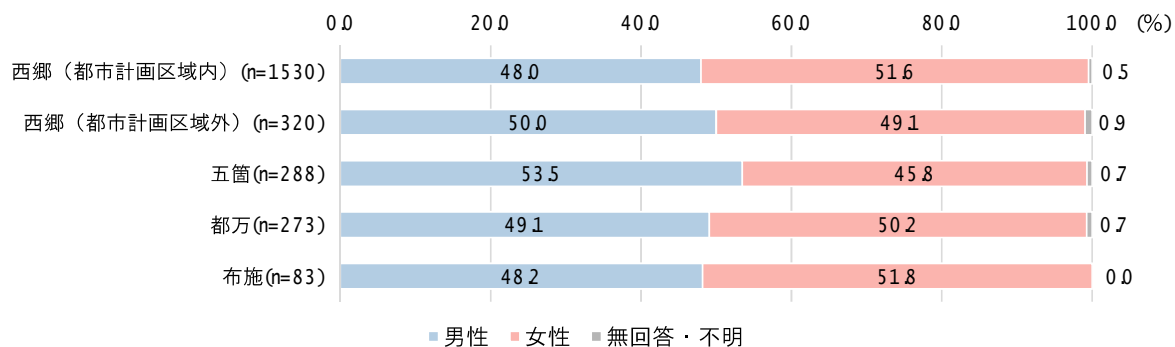
(n=2,527)



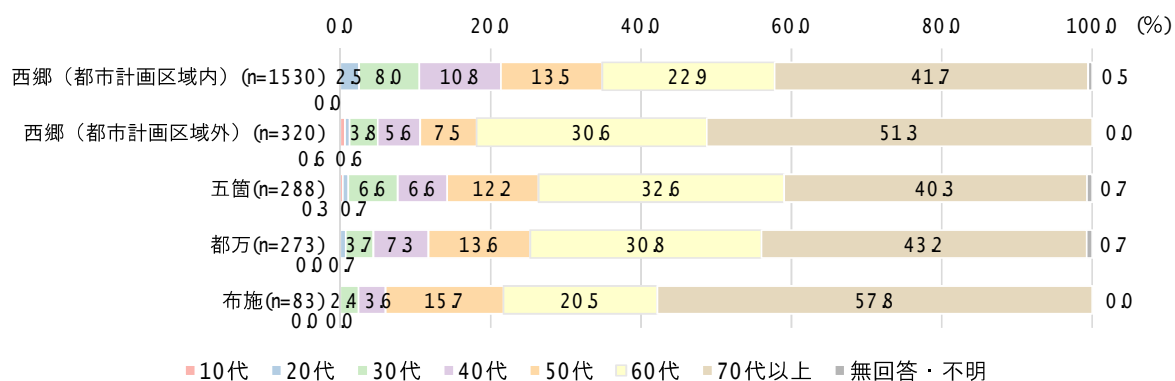
4. 居住地別集計

回答者自身について

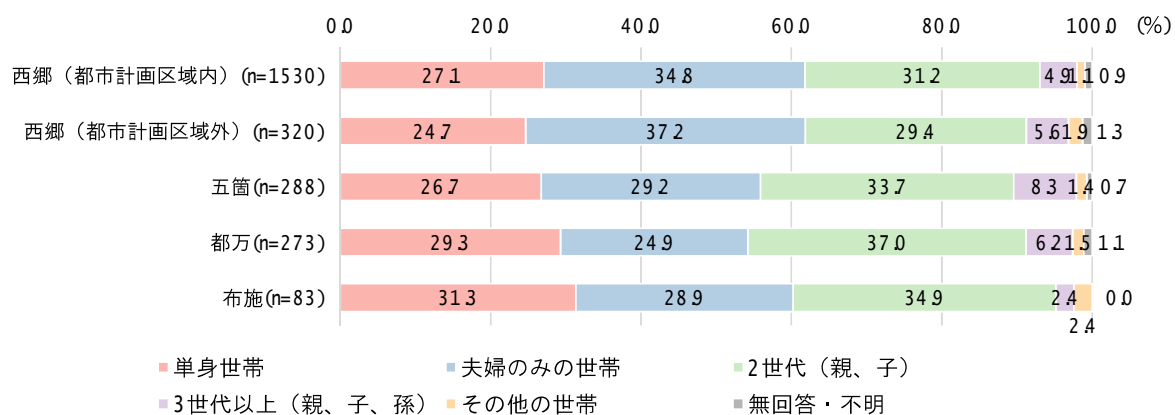
問1 性別



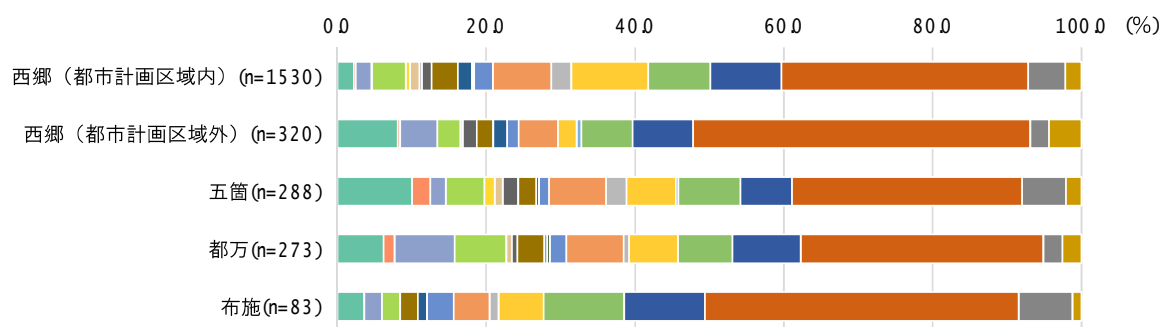
問2 年齢



問4 家族構成

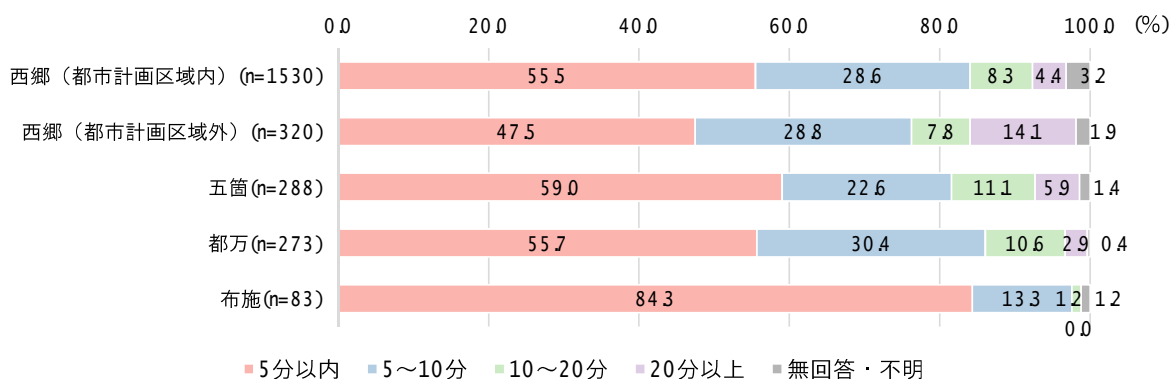


問5 職業

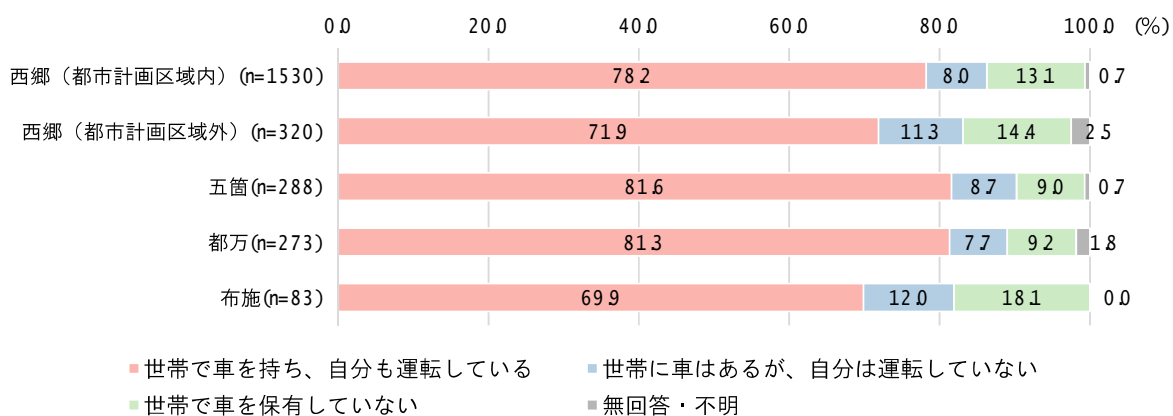


	割合(%)				
	西郷(都市計画区域内) (n=1530)	西郷(都市計画区域外) (n=320)	五箇 (n=288)	都万 (n=273)	布施 (n=83)
■ 農業	2.2	8.1	10.1	6.2	3.6
■ 林業	0.3	0.3	2.4	1.5	0.0
■ 水産業	2.1	5.0	2.1	8.1	2.4
■ 鉱業	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0
■ 建設業	4.6	3.1	5.2	7.0	2.4
■ 製造業	0.6	0.3	1.4	0.0	0.0
■ 電気・ガス・水道業	1.2	0.0	1.0	0.7	0.0
■ 情報通信業	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0
■ 運輸業	1.3	1.9	2.1	0.7	0.0
■ 卸・小売業	3.5	2.2	2.4	3.7	2.4
■ 金融・保険業	1.9	1.9	0.3	0.4	1.2
■ 不動産業	0.3	0.0	0.0	0.4	0.0
■ 飲食・宿泊業	2.5	1.6	1.4	2.2	3.6
■ 医療・福祉業	7.8	5.3	7.6	7.7	4.8
■ 教育・学習支援業	2.7	0.0	2.8	0.7	1.2
■ 公務・団体職員	10.3	2.5	6.6	6.6	6.0
■ 学生	0.0	0.6	0.3	0.0	0.0
■ パート・アルバイト	8.4	6.9	8.3	7.3	10.8
■ 専業主婦(主夫)	9.5	8.1	6.9	9.2	10.8
■ 無職	33.1	45.3	30.9	32.6	42.2
■ その他	5.0	2.5	5.9	2.6	7.2
■ 無回答・不明	2.2	4.4	2.1	2.6	1.2

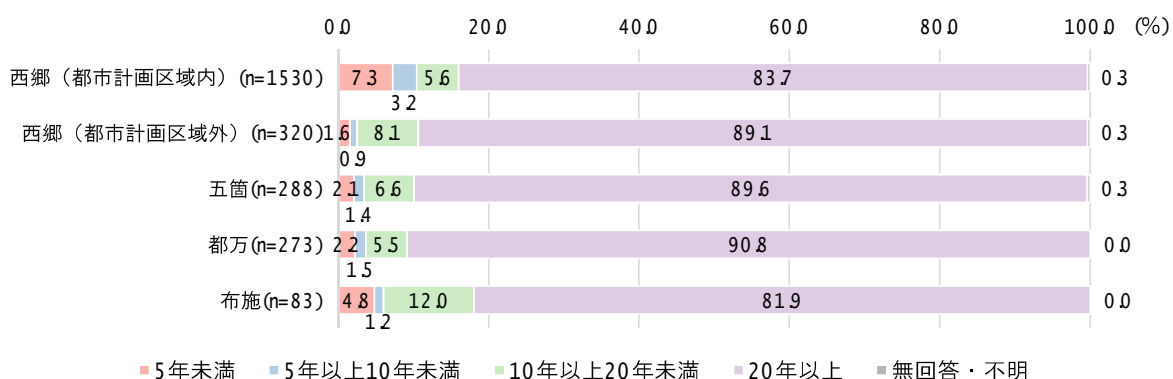
問6 最寄りのバス停まで歩いてかかる時間



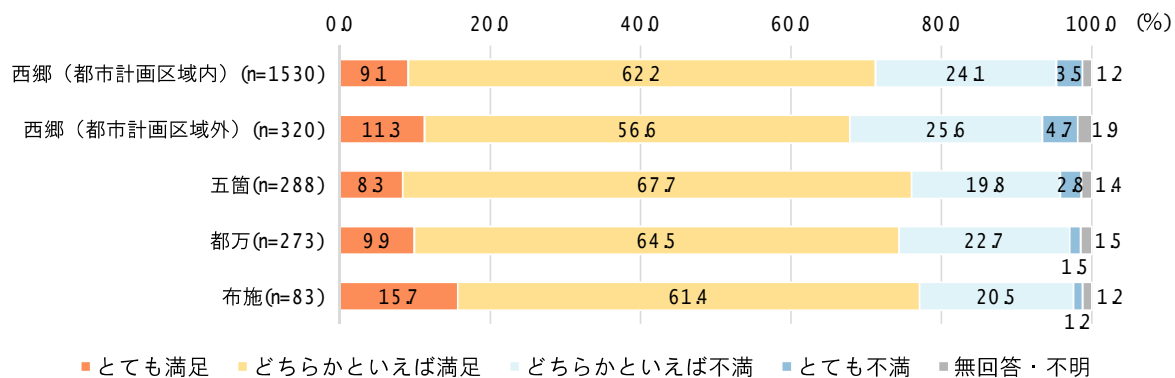
問7 世帯の車の保有状況



問8 隠岐の島町に住んでいる期間(通算)

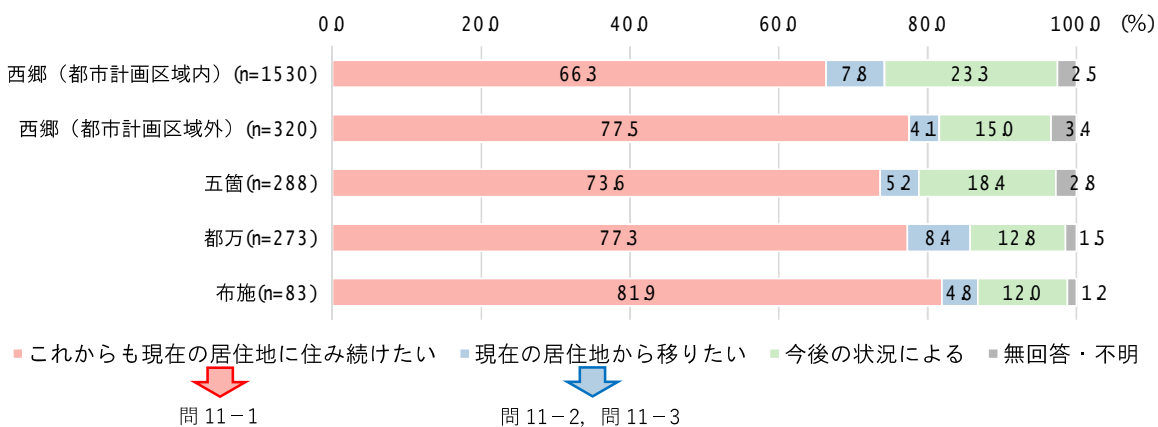


問 9 隠岐の島町での暮らしの満足度

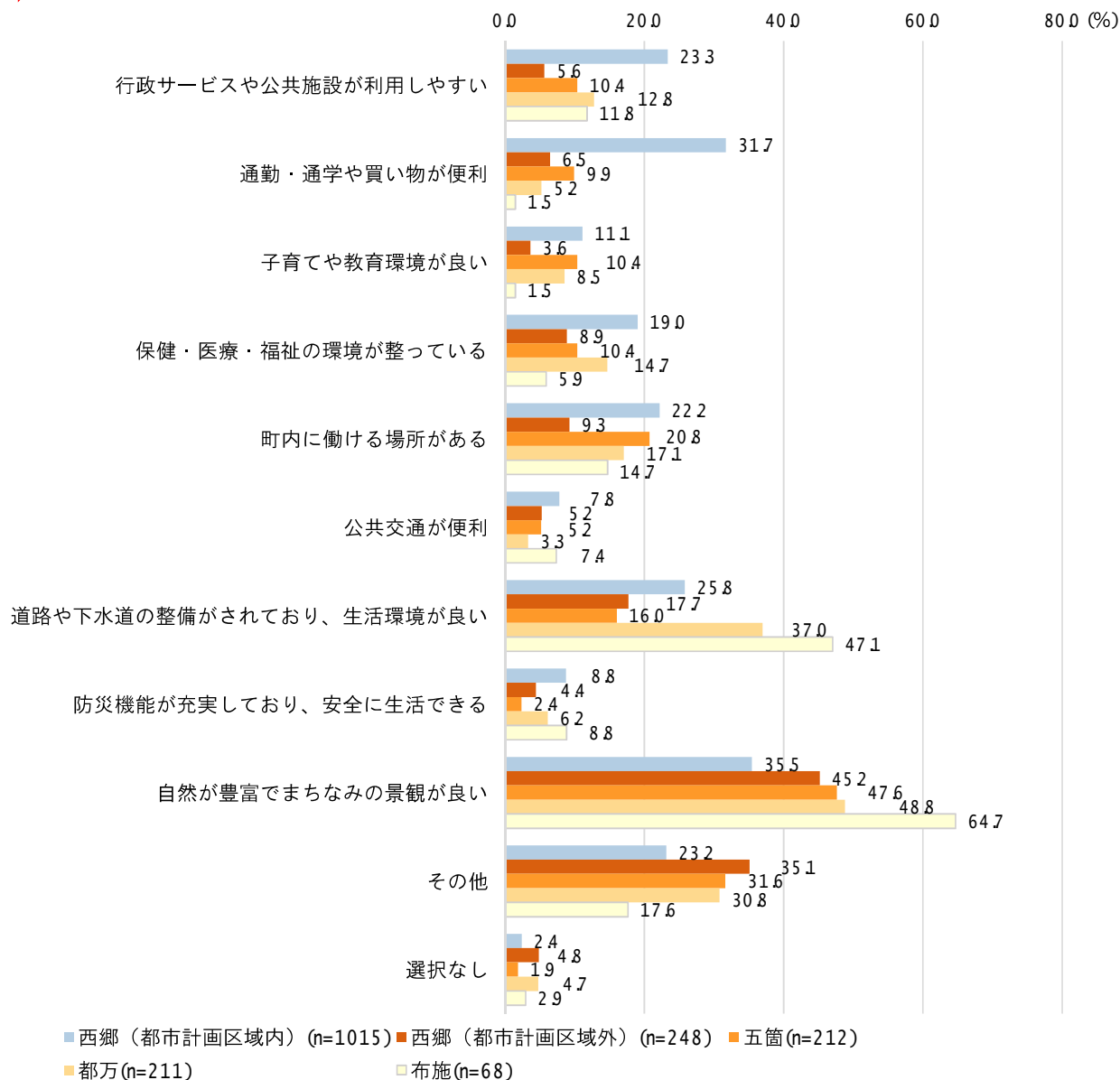


今後の居住意向について

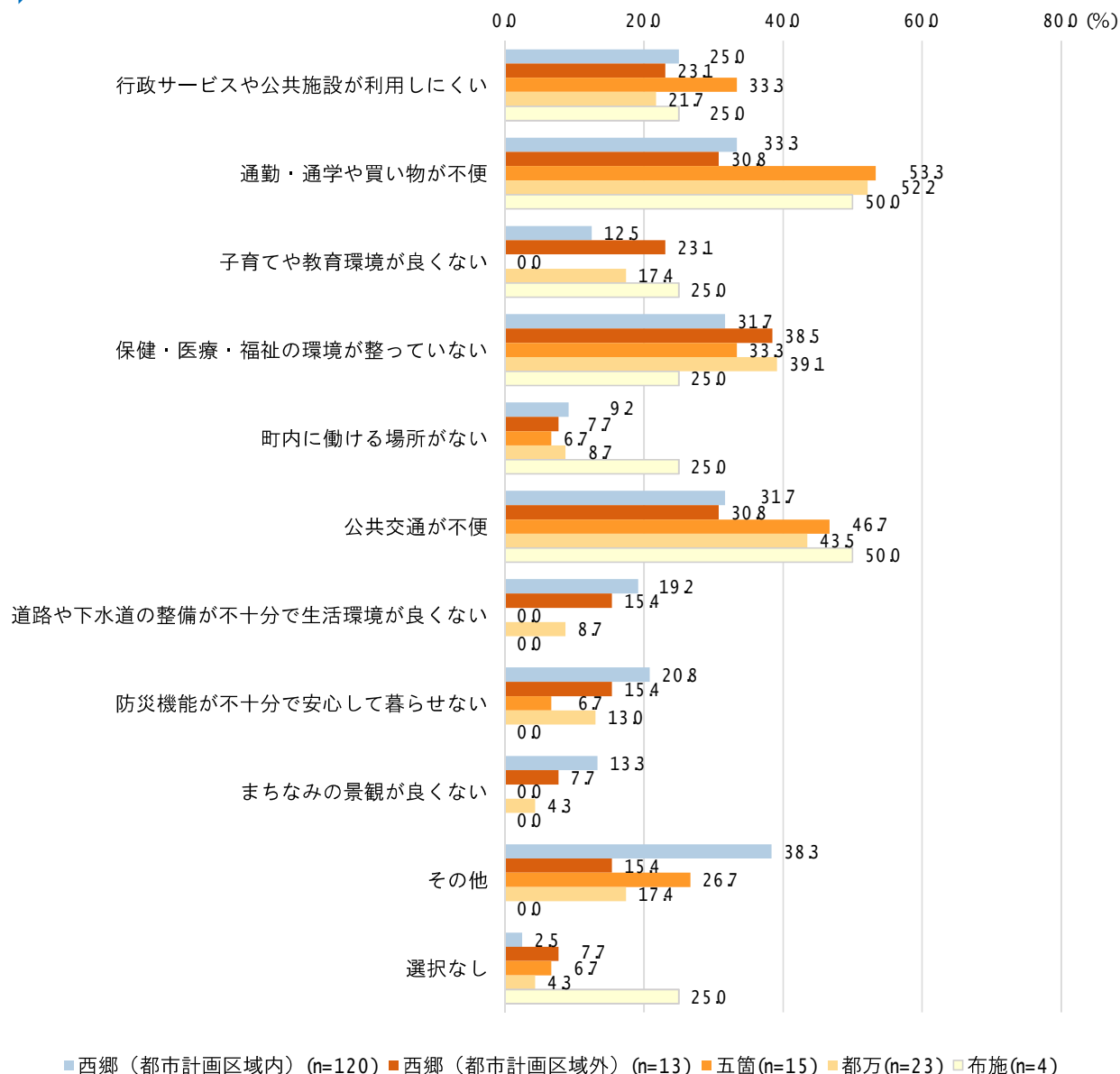
問 10 これからも隠岐の島町に住み続けたいか



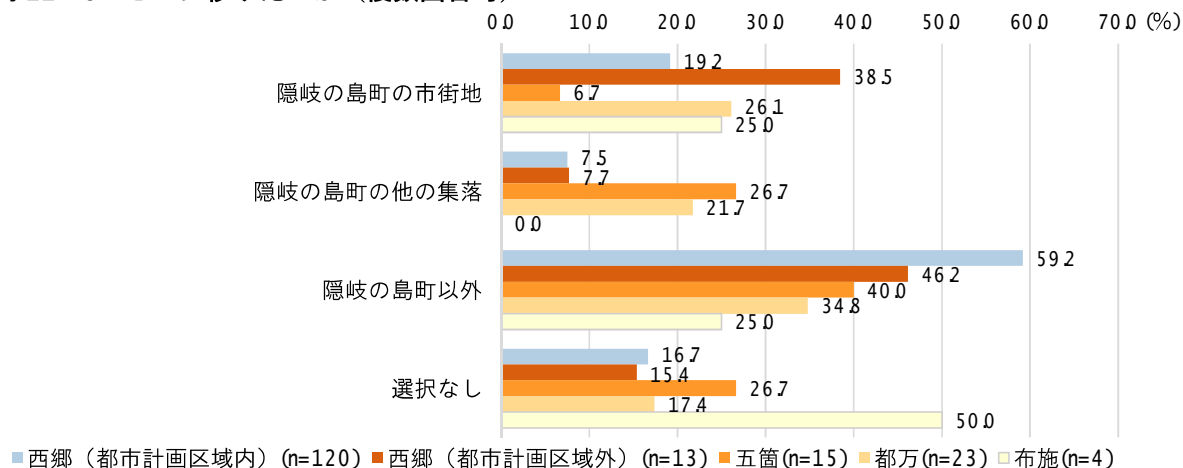
問 11-1 現在の居住地に住み続けたい理由（複数回答可）



問 11-2 現在の居住地から移りたい理由（複数回答可）

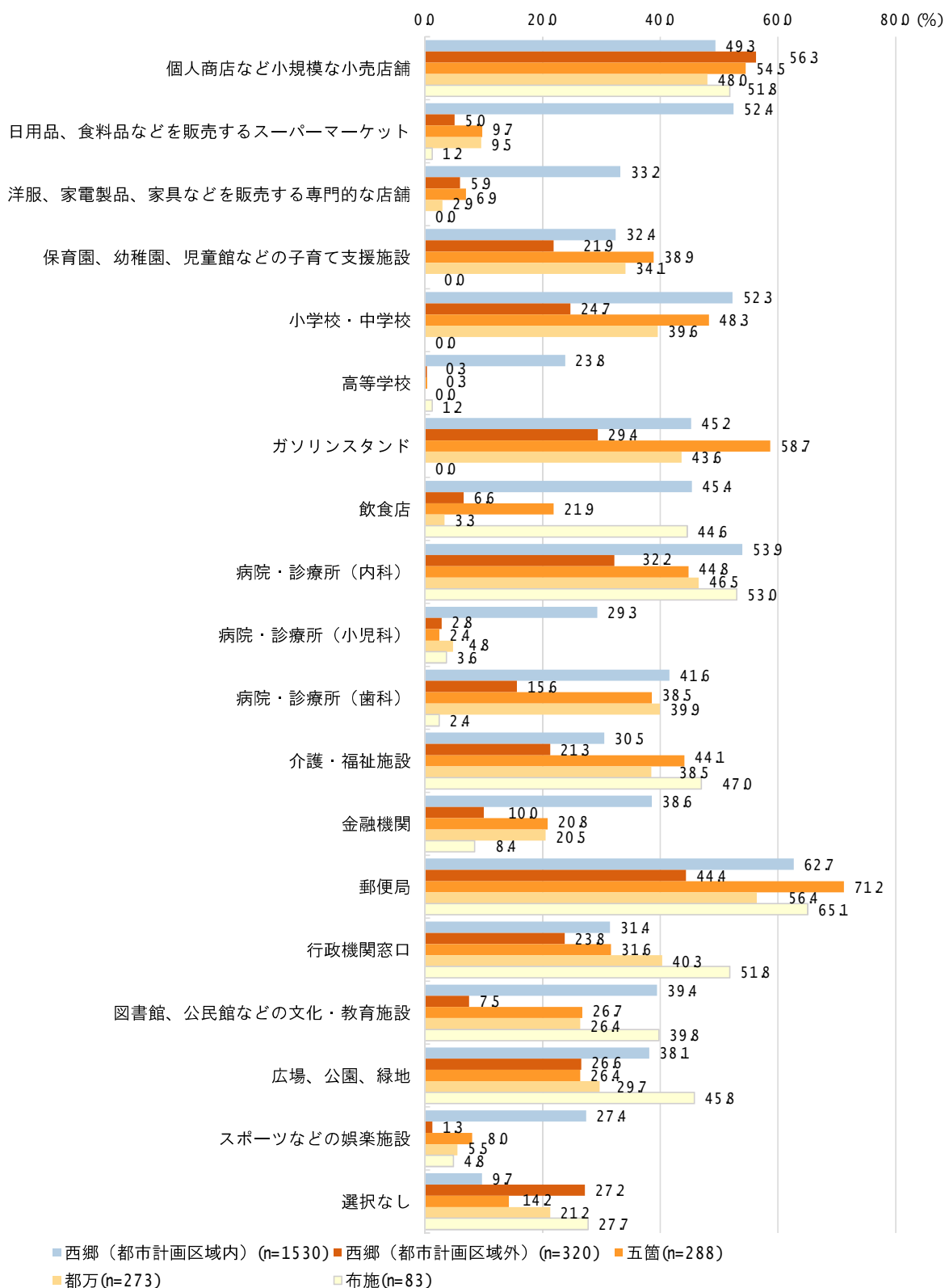


問 11-3 どこに移りたいか（複数回答可）

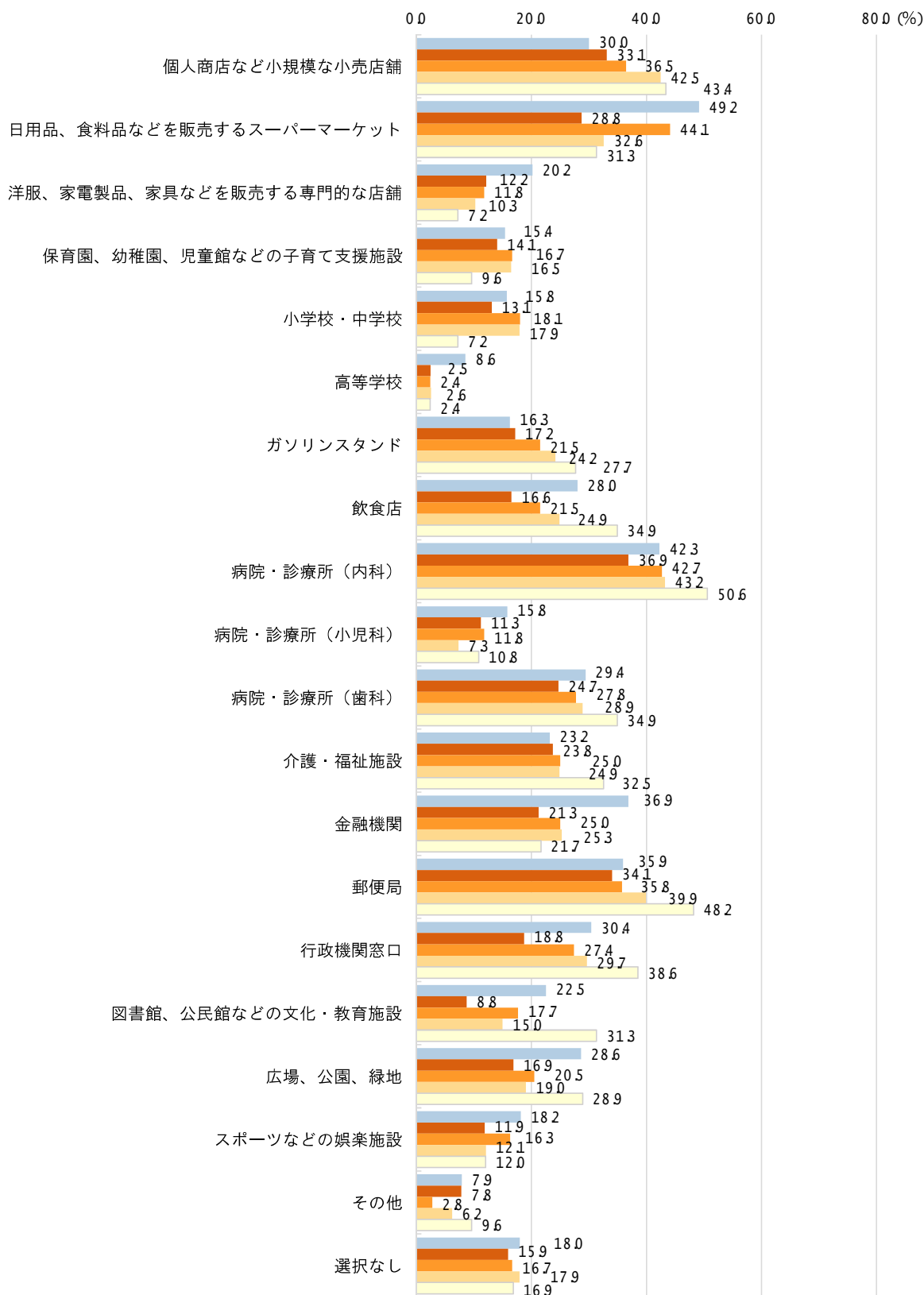


住んでいる場所の利便性について

問 12 現在、自宅から徒歩や自転車で行ける範囲にある施設（複数回答可）



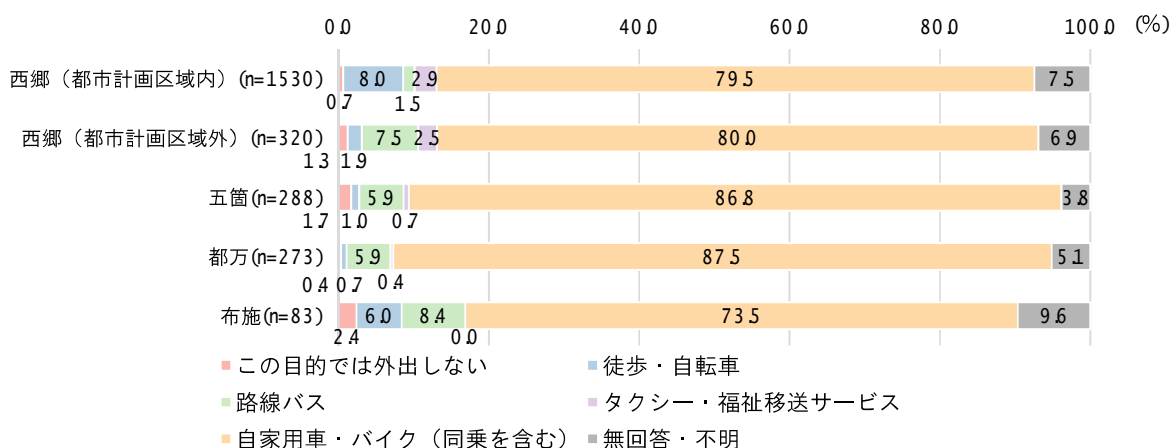
問 13 今後、自宅から徒歩や自転車で行ける範囲にあったほうが良い施設（複数回答可）



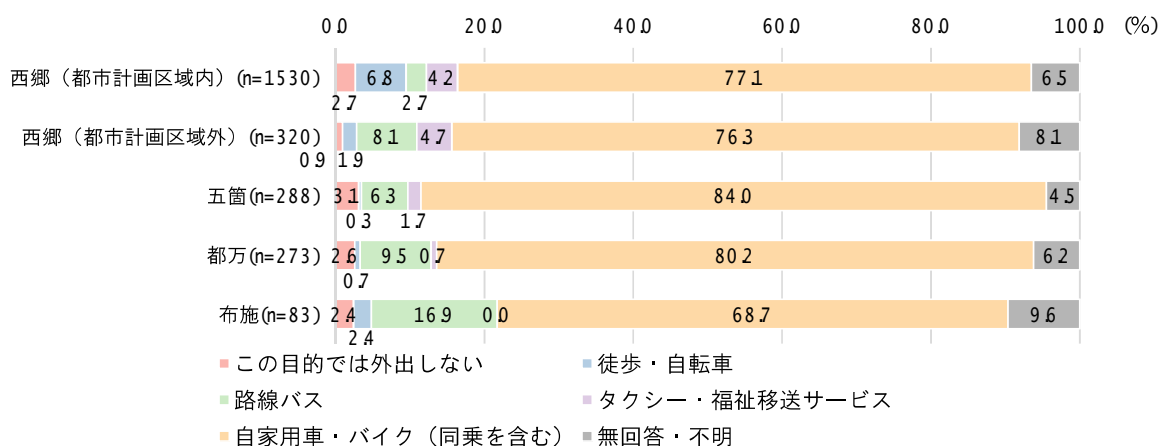
■西郷（都市計画区域内）(n=1530) ■西郷（都市計画区域外）(n=320) ■五箇(n=288)
 ■都万(n=273) ■布施(n=83)

問 14 目的別の最もよく使う移動手段

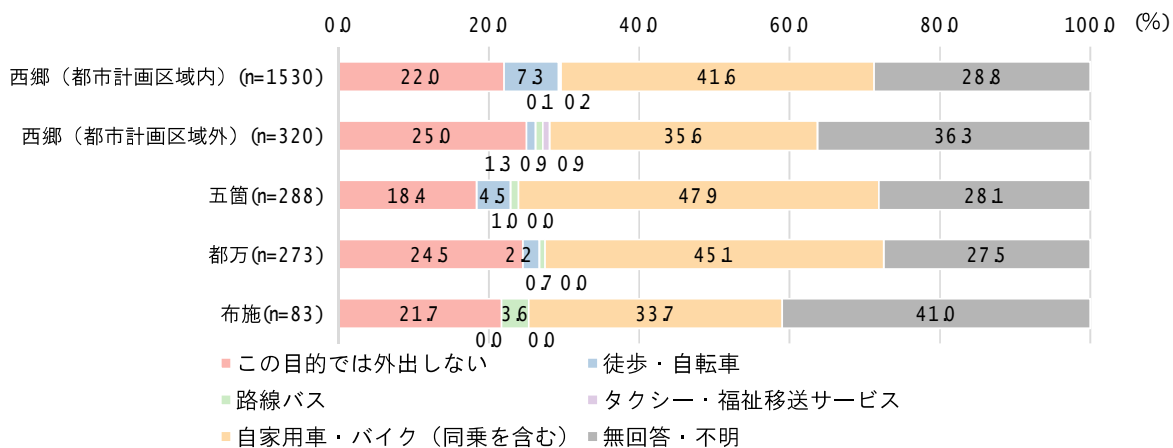
(1) 買い物・飲食



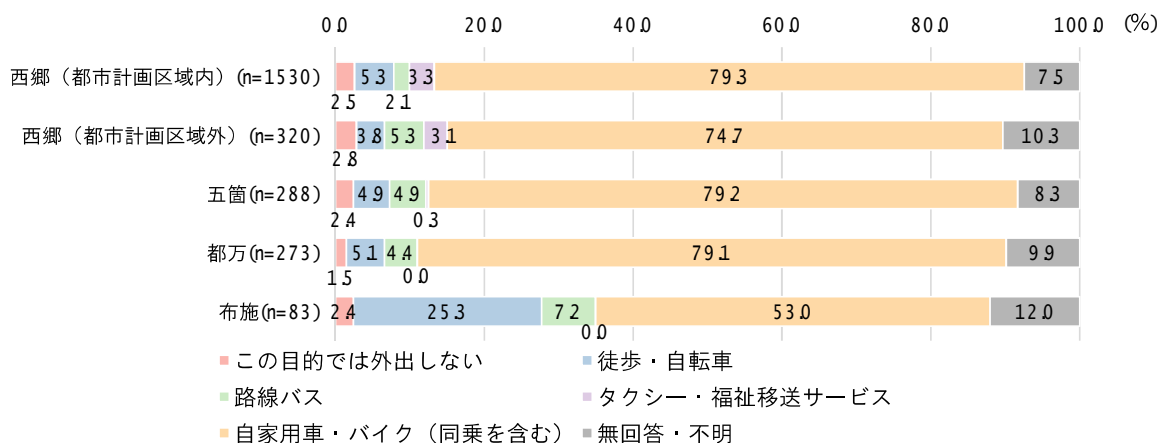
(2) 通院



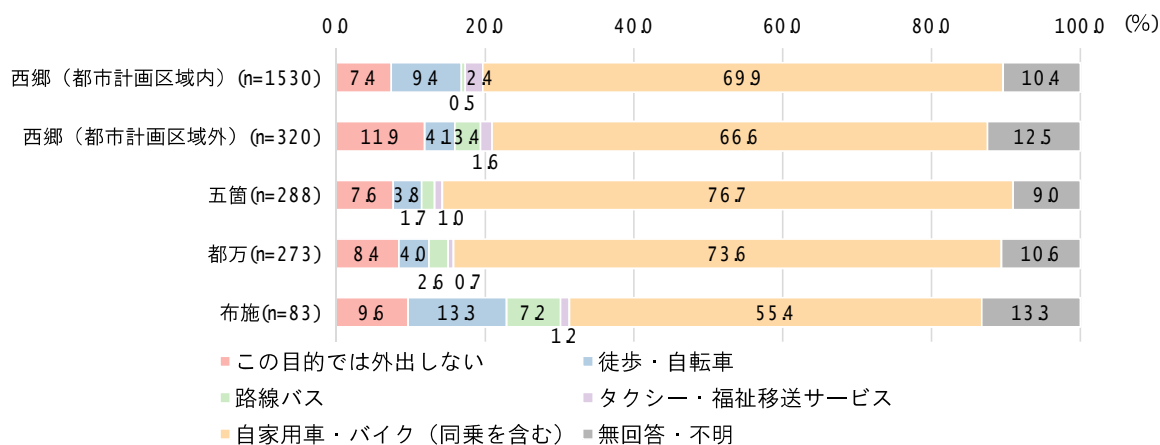
(3) 通勤・通学



(4) 行政サービス手続き等

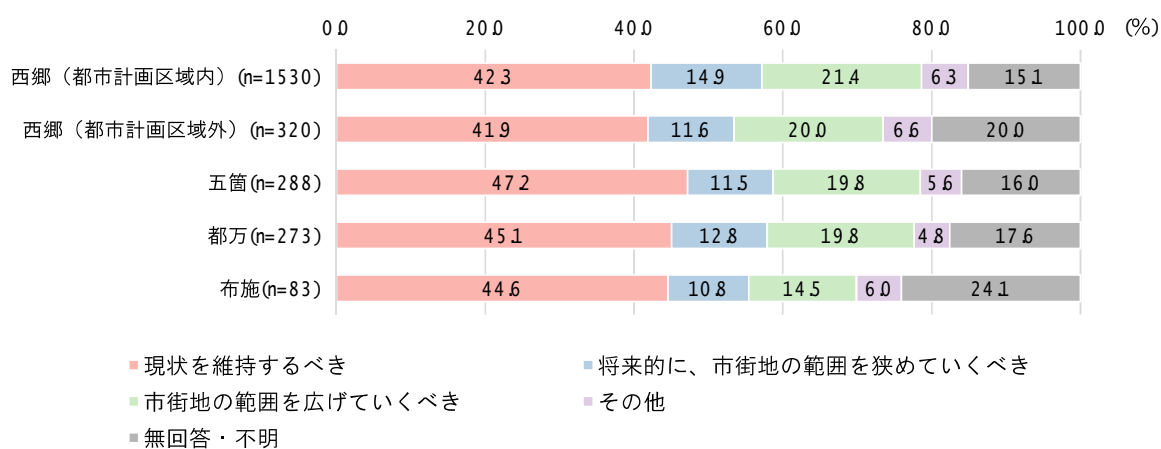


(5) 趣味・娯楽・会合

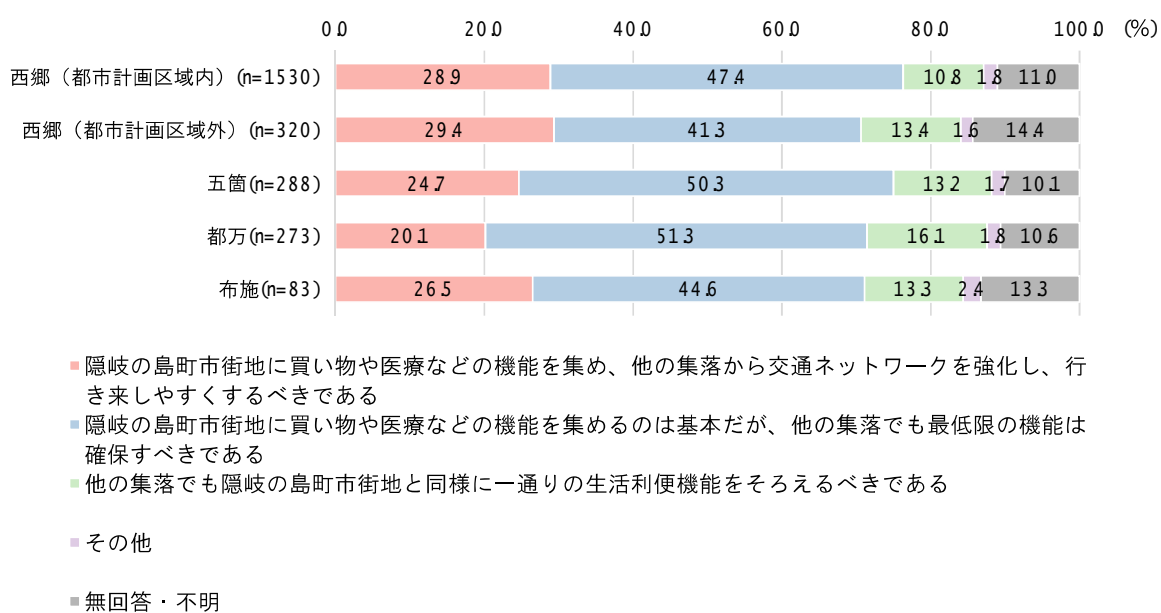


将来のまちづくりについて

問 15 将来の隠岐の島町の市街地範囲のあり方

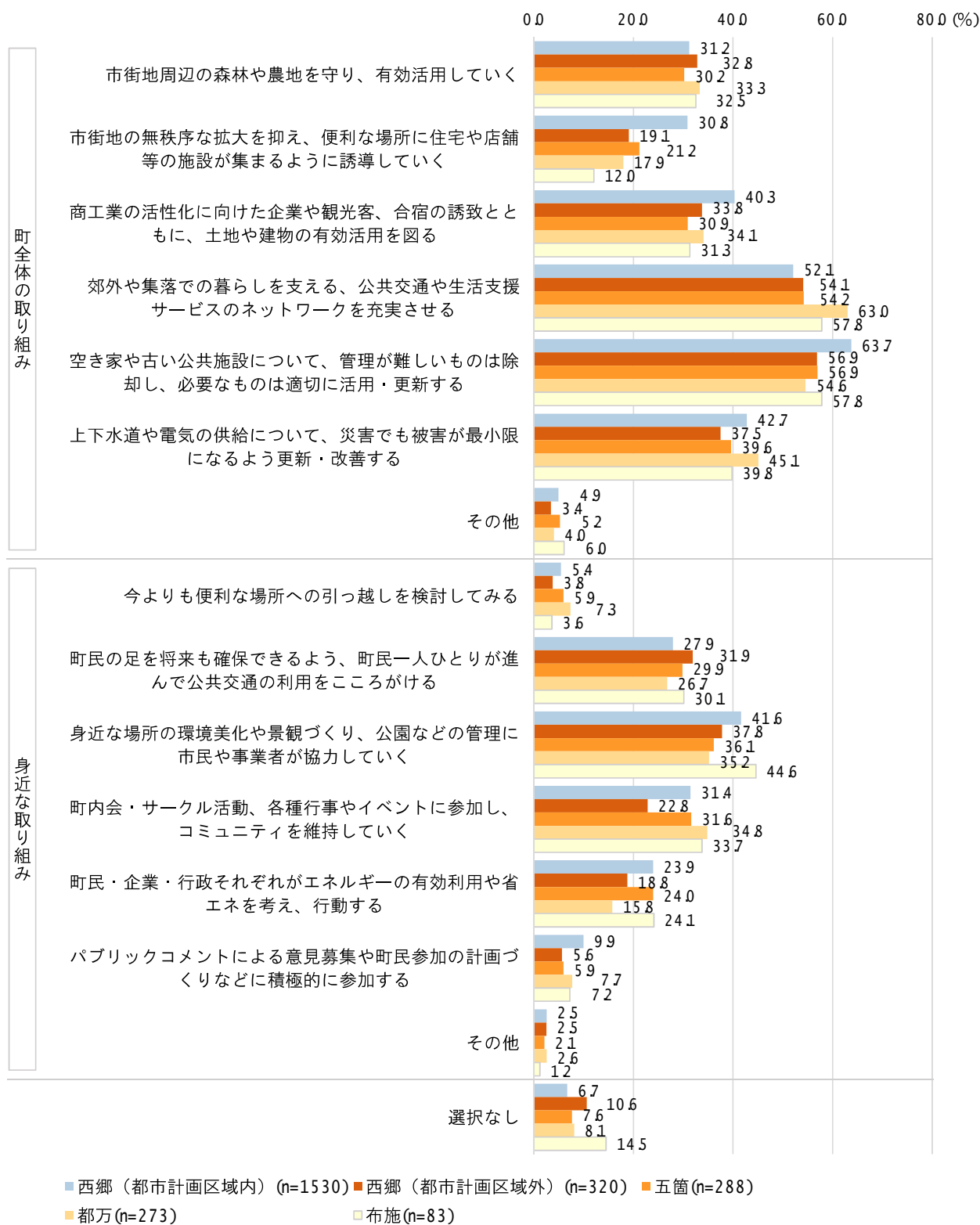


問 16 隠岐の島町市街地と隠岐の島町内の他の集落との関係のあり方



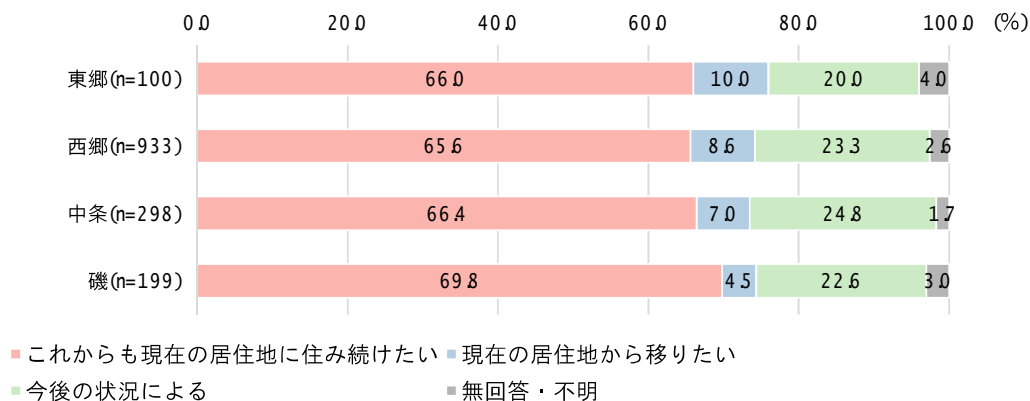
今後必要なまちづくりの取組みについて

問 17 将来にわたって住みやすい隠岐の島町を実現していくために必要だと思う取組み(複数回答可)

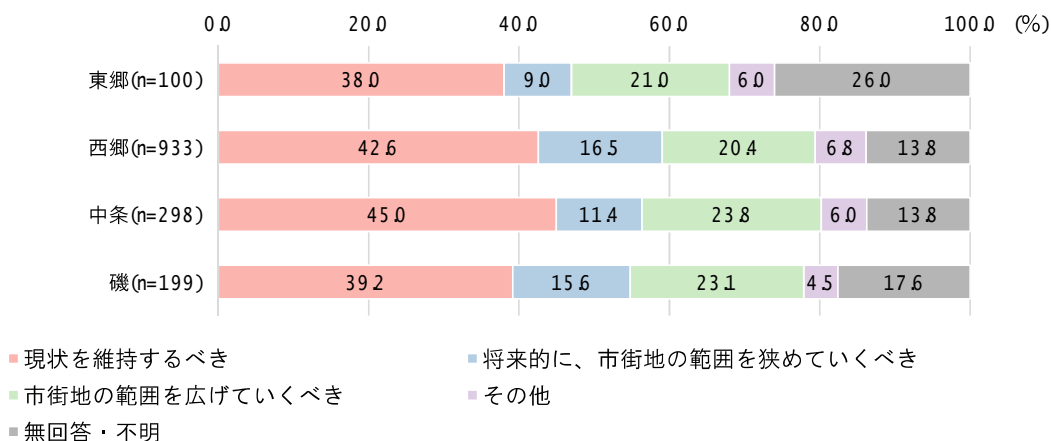


5. 居住地別集計（都市計画区域内詳細）

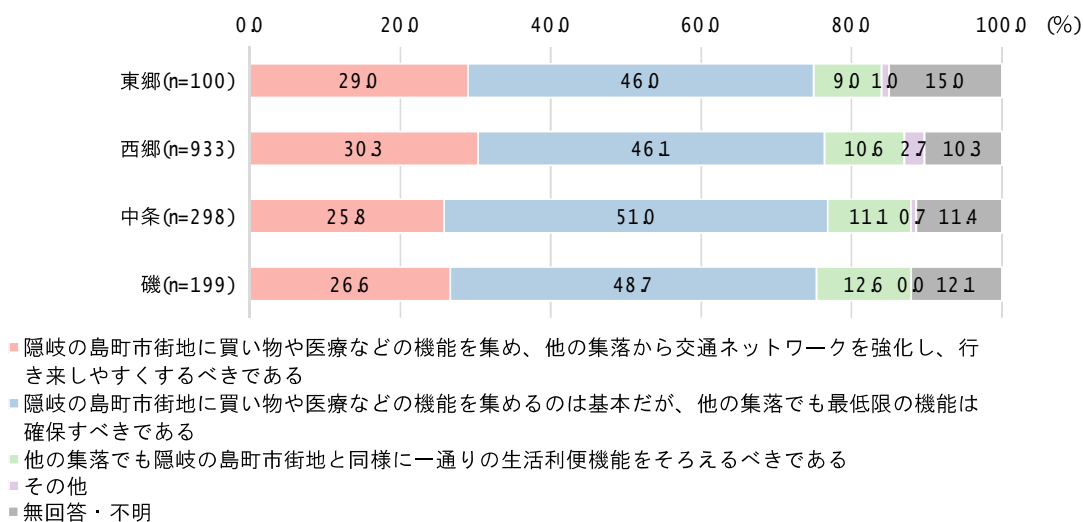
問 10 これからも隠岐の島町に住み続けたいか



問 15 将来の隠岐の島町の市街地範囲のあり方

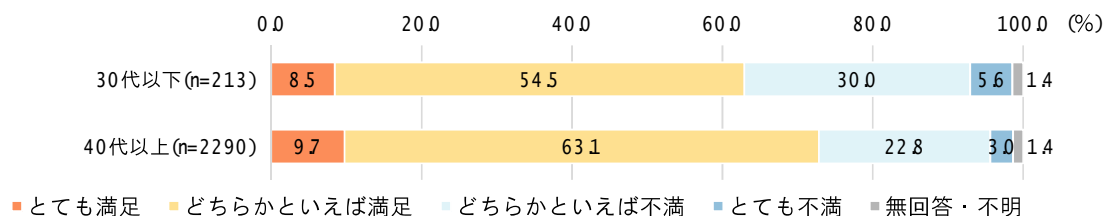


問 16 隠岐の島町市街地と隠岐の島町内の他の集落との関係のあり方

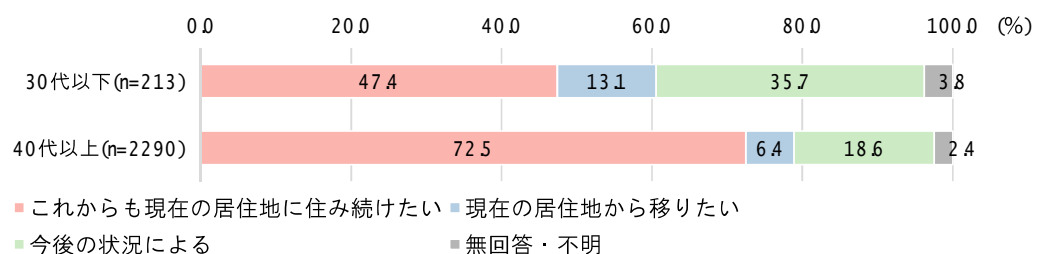


6. 年代別集計

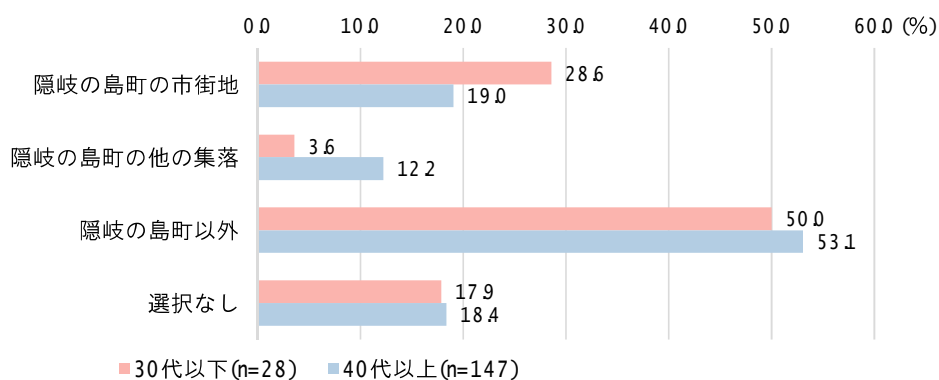
問9 隠岐の島町での暮らしの満足度



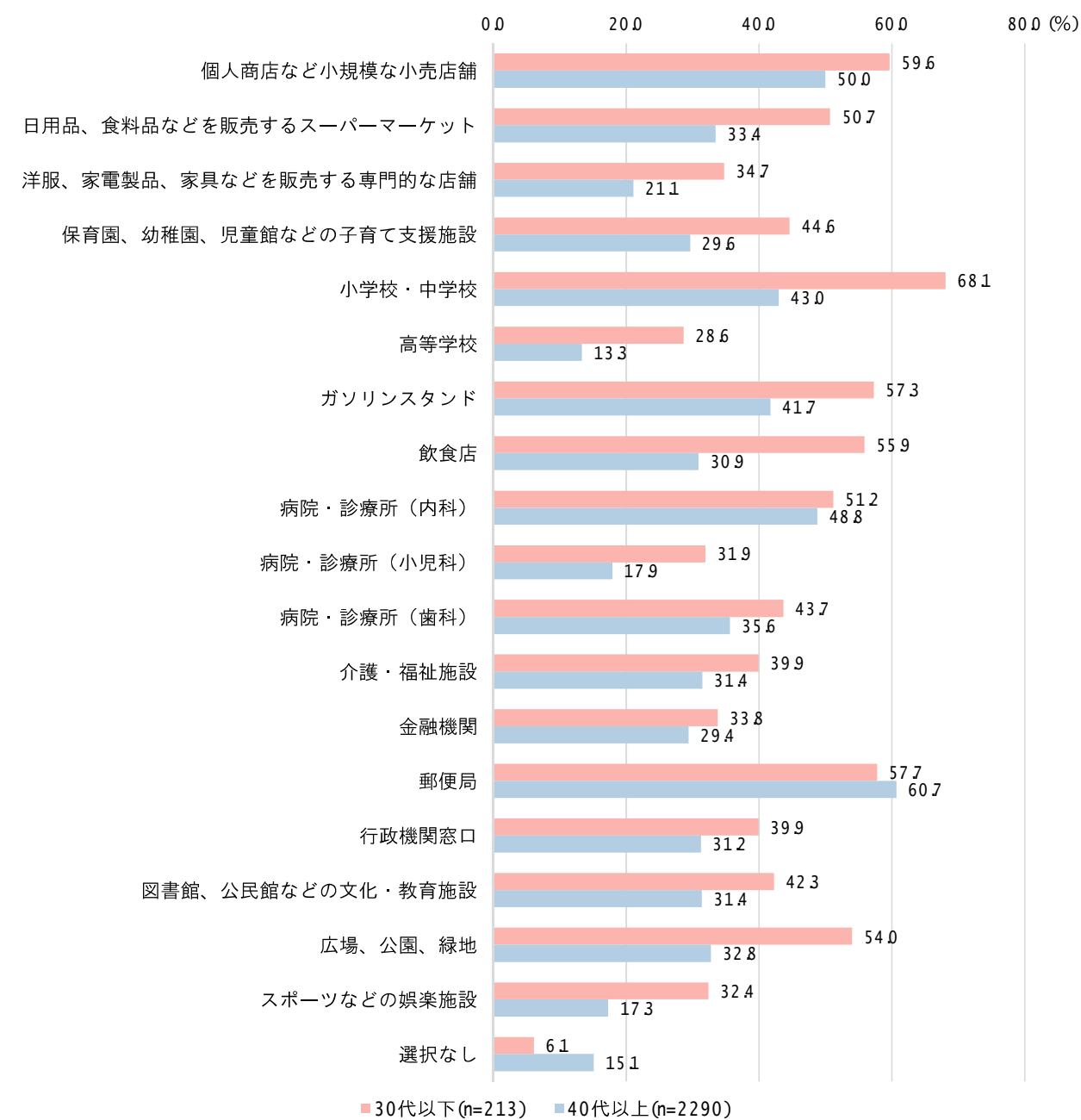
問10 これからも隠岐の島町に住み続けたいか



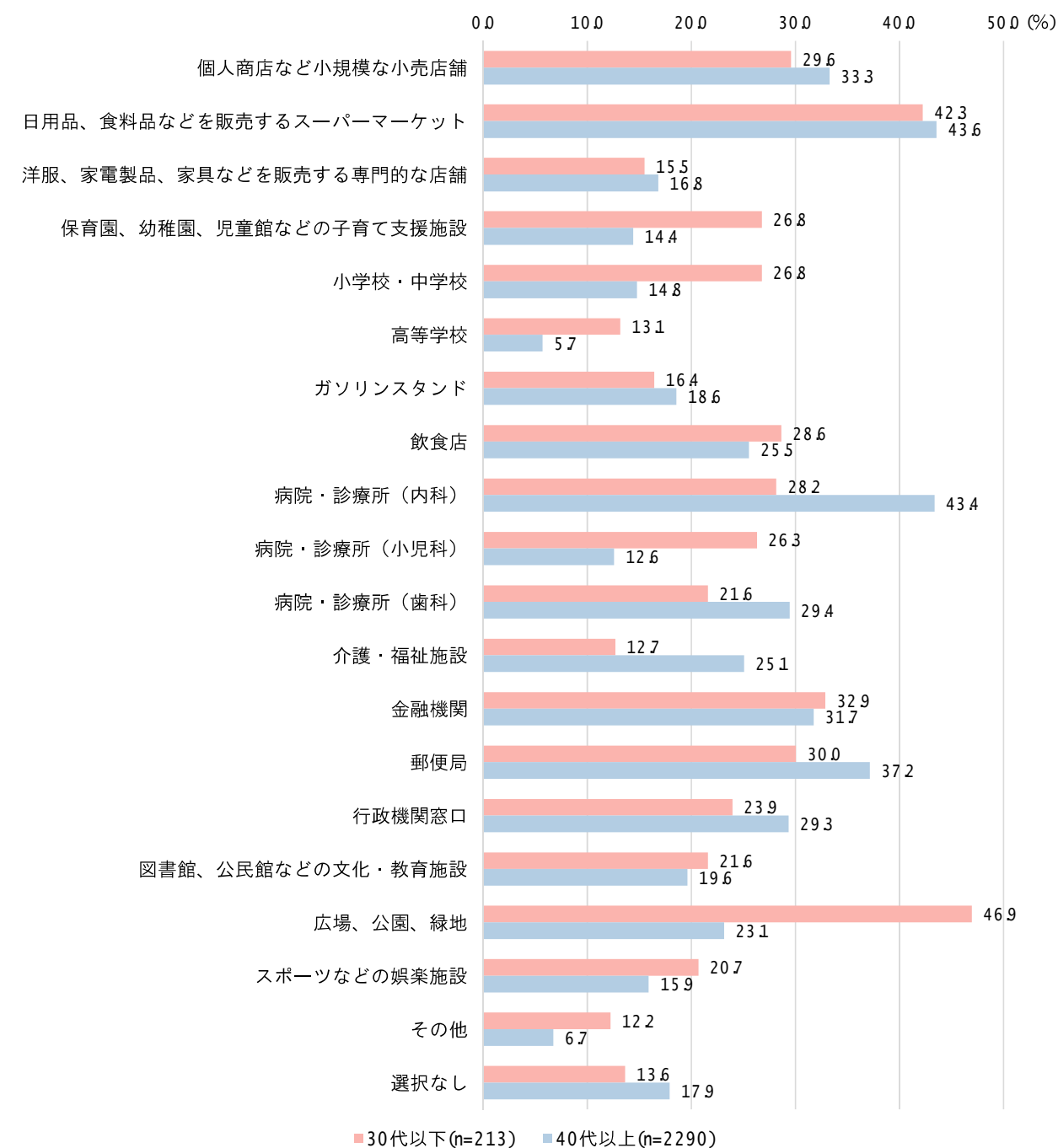
問11-3 (問10で「現在の居住地から移りたい」を選んだ方) どこに移りたいか (複数回答可)



問 12 現在、自宅から徒歩や自転車で行ける範囲にある施設（複数回答可）

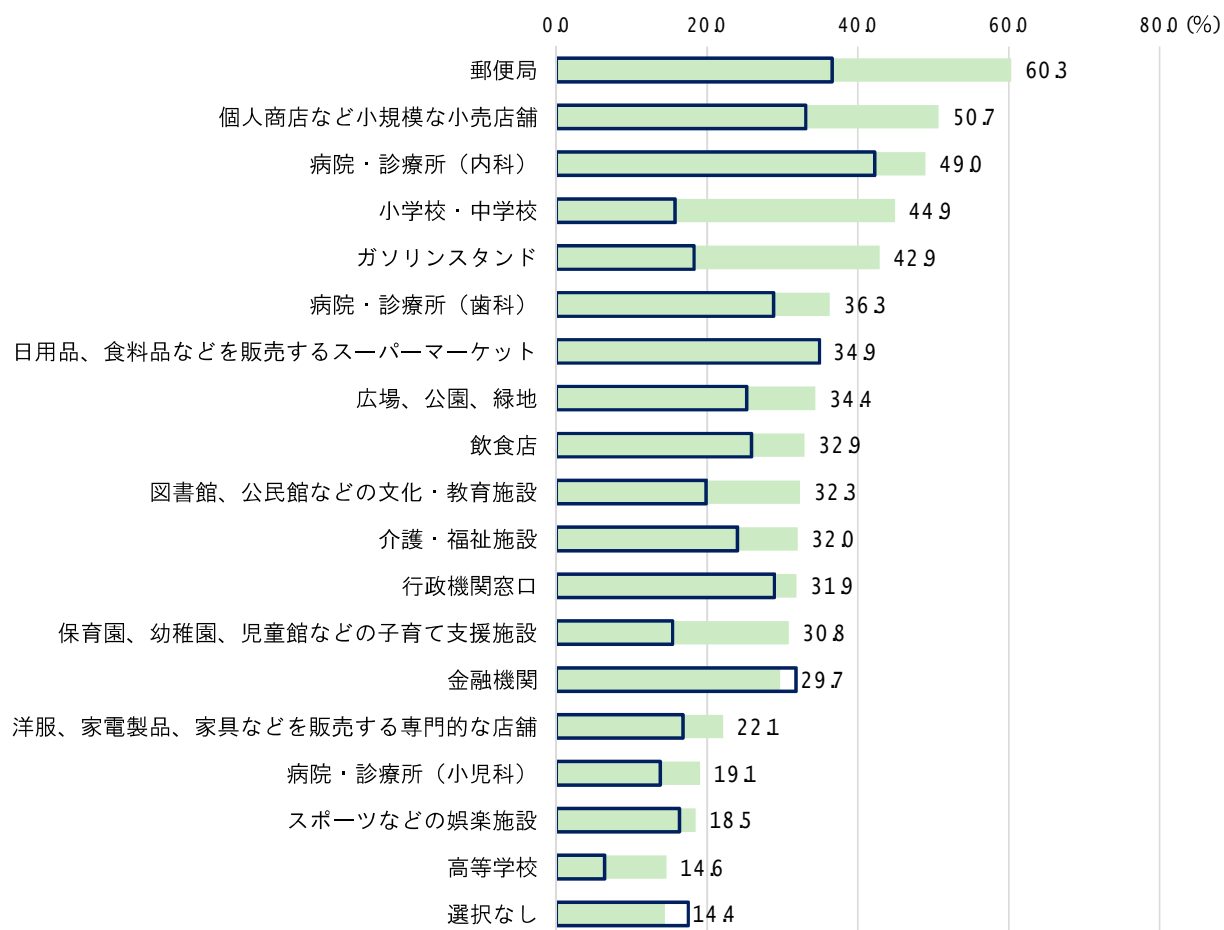


問 13 今後、自宅から徒歩や自転車で行ける範囲にあったほうが良い施設（複数回答可）



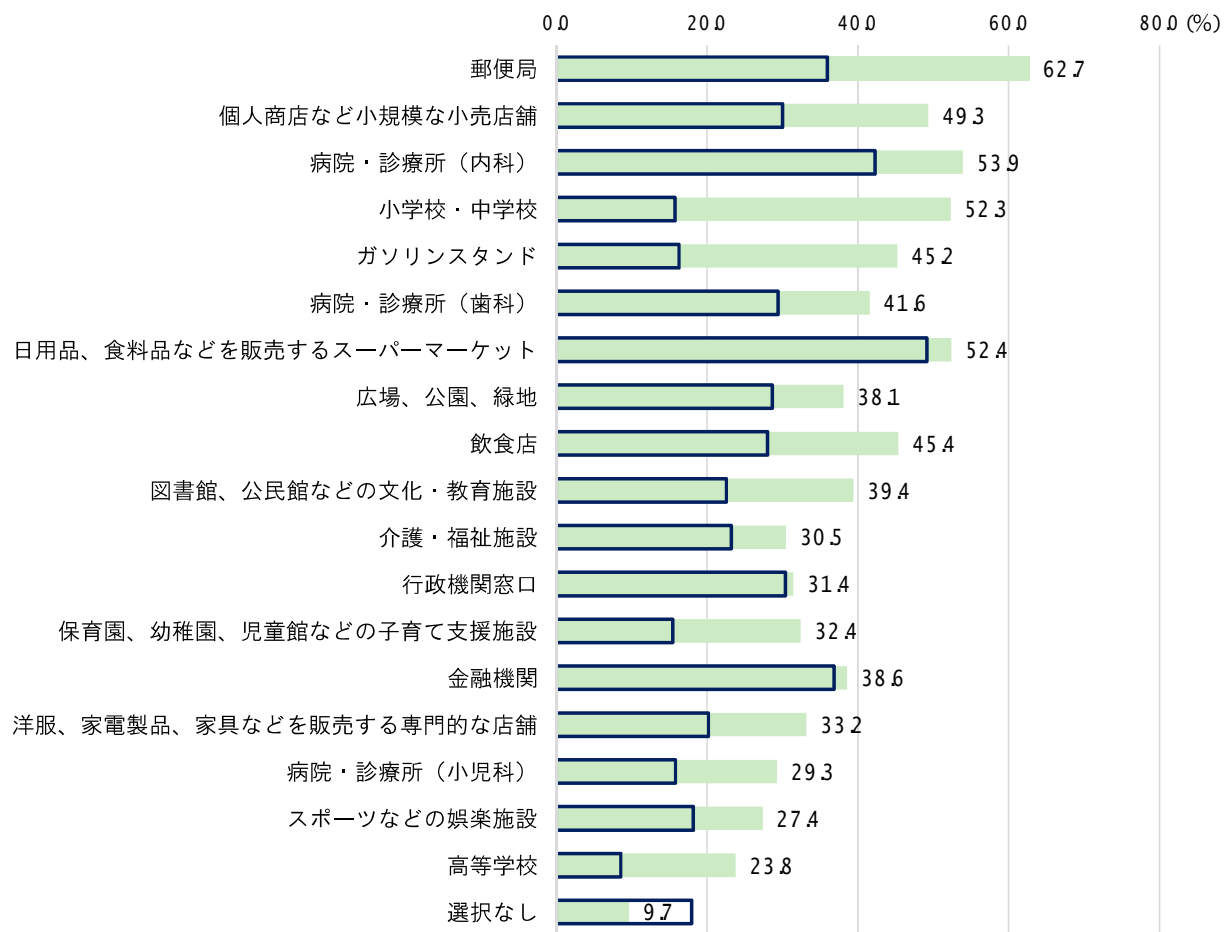
7. 現在近くにある施設と今後近くにあってほしい施設（比較）

■ 全体 (n=2,527)

■ 現在、自宅から徒歩や自転車で
行ける範囲にある施設■ 今後、自宅から徒歩や自転車で
行ける範囲にあったほうが良い施設

7. 現在近くにある施設と今後近くにあってほしい施設（比較）

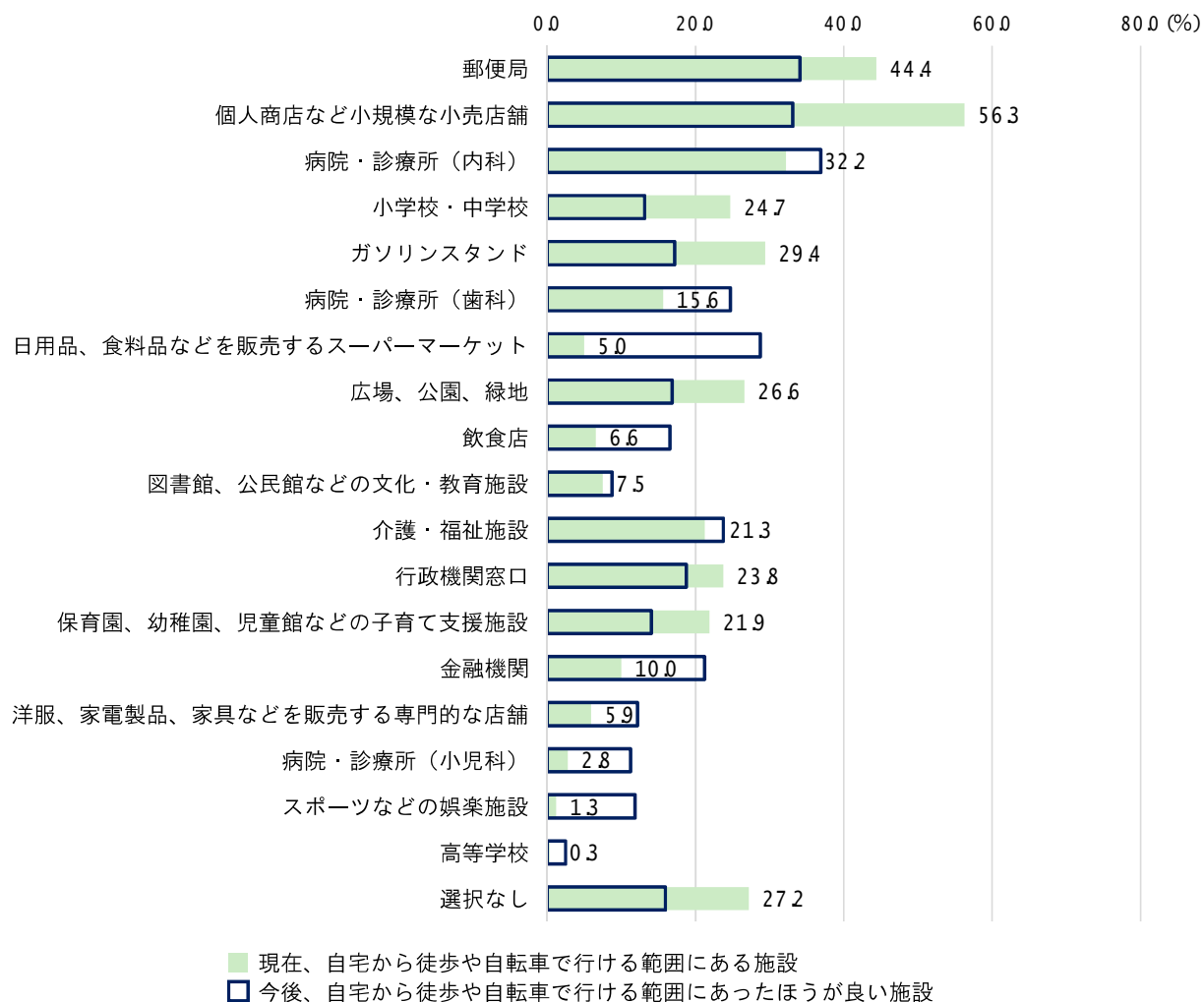
■ 西郷（都市計画区域内）（n=1,530）



■ 現在、自宅から徒歩や自転車で
行ける範囲にある施設
□ 今後、自宅から徒歩や自転車で
行ける範囲にあったほうが良い施設

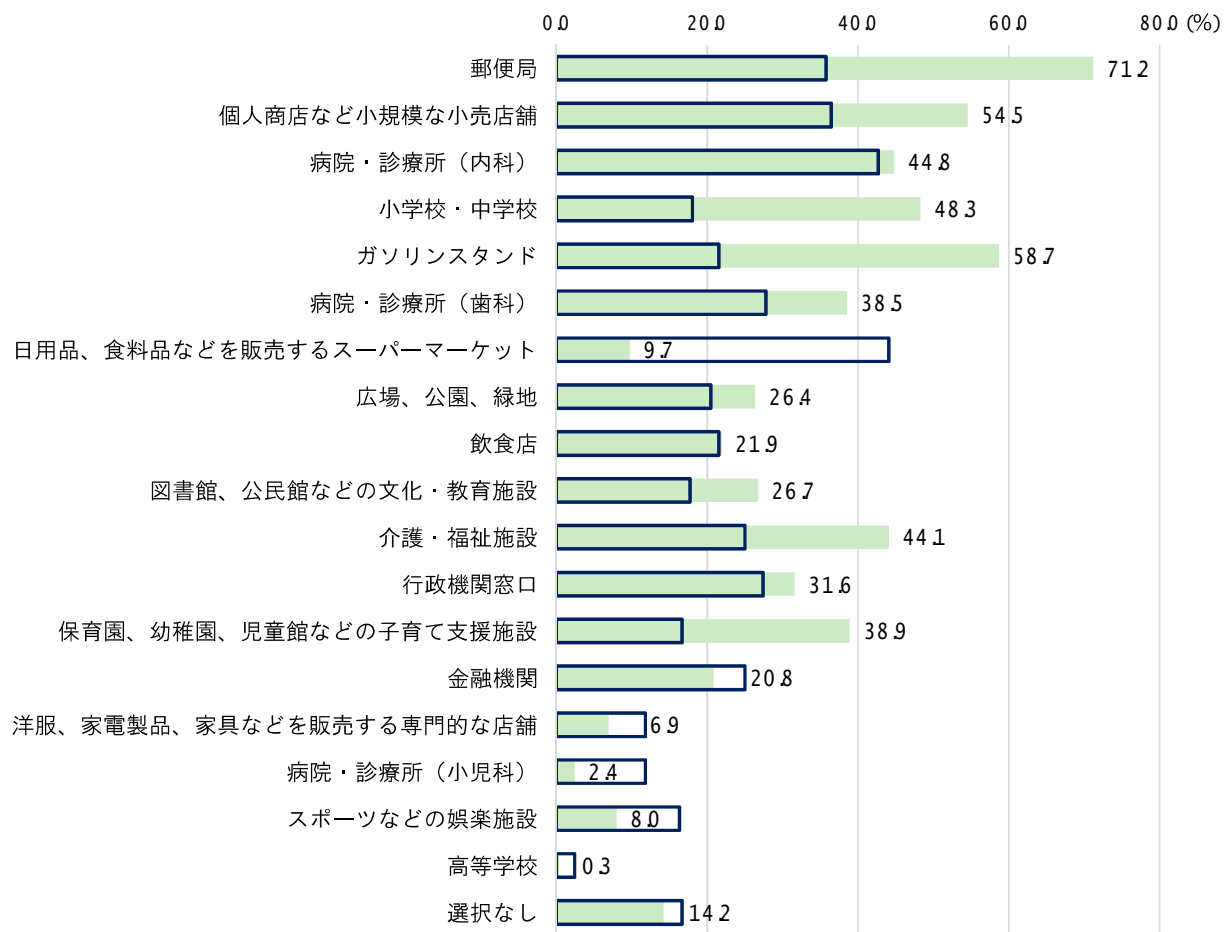
7. 現在近くにある施設と今後近くにあってほしい施設（比較）

■ 西郷（都市計画区域外）（n=320）



7. 現在近くにある施設と今後近くにあってほしい施設（比較）

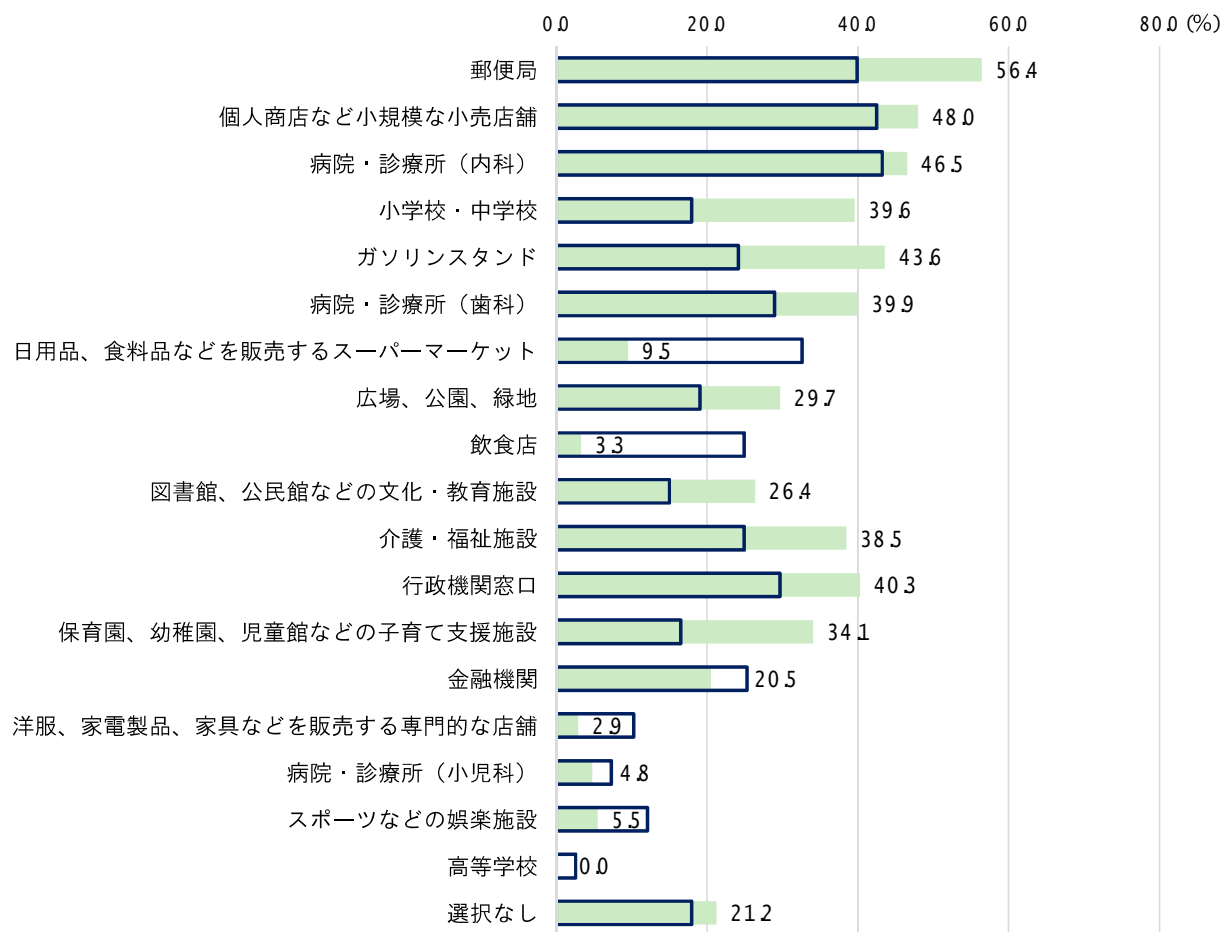
■ 五箇（n=288）



■ 現在、自宅から徒歩や自転車でいける範囲にある施設
 □ 今後、自宅から徒歩や自転車でいける範囲にあったほうが良い施設

7. 現在近くにある施設と今後近くにあってほしい施設（比較）

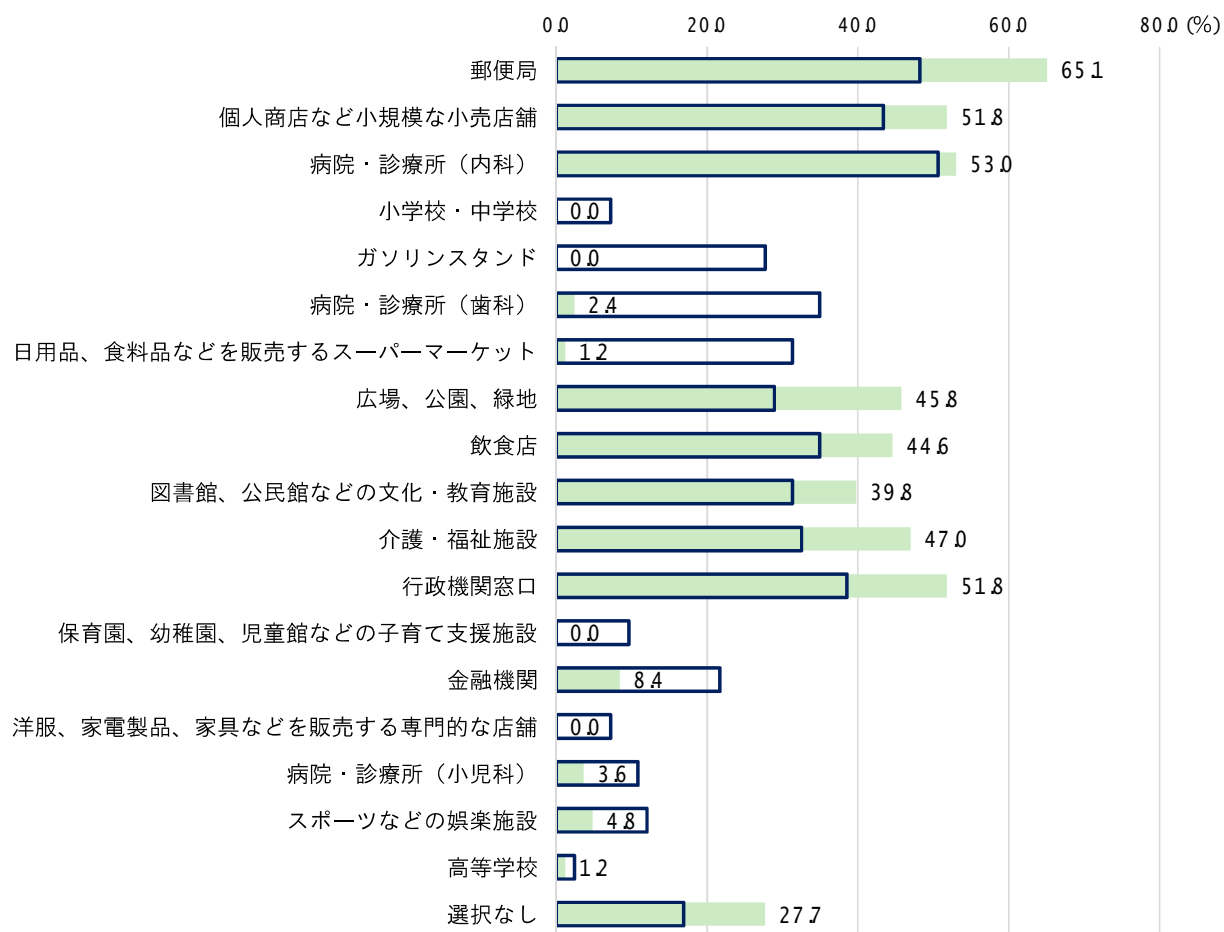
■ 都万 (n=273)



■ 現在、自宅から徒歩や自転車で
行ける範囲にある施設
□ 今後、自宅から徒歩や自転車で
行ける範囲にあったほうが良い施設

7. 現在近くにある施設と今後近くにあってほしい施設（比較）

■ 布施 (n=83)



■ 現在、自宅から徒歩や自転車で
行ける範囲にある施設
□ 今後、自宅から徒歩や自転車で
行ける範囲にあったほうが良い施設