

都市構造の現状と課題

現状

- 人口の約6割が都市計画区域内に居住しています。
- 商業・業務などの都市機能は都市計画区域内に多く分布しています。飲食店や宿泊施設は西郷港周辺に、病院や大規模商業施設は城北町や平地区周辺に集中しています。
- 都市計画区域外の居住者は、都市計画区域内の病院や商業施設を利用しています。

課題

- 各地域と都市計画区域内の学校・公共施設・病院・商業施設などを繋ぐ利用しやすい交通ネットワークを整備することが必要です。
- 空き家を利活用することで、都市計画区域内のにぎわいを取り戻すとともに、危険な空き家の解消が必要です。
- 都市計画区域外の居住者は、それぞれの地域での生活に必要な機能を求めています。
- 津波・河川氾濫・土砂災害などへの対応が必要です。