

空家等対策の実施体制

連携体制の整備

■ 庁内組織の連携

部署名	役割
建設課 管理住宅係	<ul style="list-style-type: none"> ・空家の総合窓口 ・特定空家に対する措置 ・協議会や関連機関との連絡 ・空家の適正管理に関すること
総務課 消防防災係	<ul style="list-style-type: none"> ・防犯に関すること
定住対策課 定住対策課	<ul style="list-style-type: none"> ・活用促進に関すること ・空き家バンクの運用充実（町空家情報と空き家バンクのリンク） ・定住住宅による地域活性化の検討
企画財政課 企画調整係	<ul style="list-style-type: none"> ・まちづくりに関すること
税務課 固定資産係	<ul style="list-style-type: none"> ・固定資産税などの税制に関すること
町民課 戸籍住民係	<ul style="list-style-type: none"> ・戸籍、相続に関すること
福祉課 地域福祉係	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者施設などに向けた空き家活用の促進に関すること
生涯学習課 文化振興係	<ul style="list-style-type: none"> ・古民家など文化財の保存に関すること ・まちなみ保存に関すること

■ 空家所有者・管理者からの相談・問い合わせについての対応

連携先	役割
松江宅建センター 宅地建物取引業者	<ul style="list-style-type: none"> ・不動産の売買や取引に関すること ・空家バンクの運用に関すること ・不動産の評価に関すること
島根県弁護士会	<ul style="list-style-type: none"> ・相続や権利関係等に関すること
松江地方法務局 島根県司法書士会	<ul style="list-style-type: none"> ・相続登記に関すること
島根県土地家屋調査士会	<ul style="list-style-type: none"> ・境界の調査、確認に関すること
島根県建築士会	<ul style="list-style-type: none"> ・建物の調査鑑定、活用手法などに関すること
まちづくり協議会	<ul style="list-style-type: none"> ・空家や跡地の活用に関すること

連携体制の整備

■近隣で放置されている空家に対する対応

相談については町担当部署が受付ますが、問題が多岐にわたる場合や、より専門性の高い問題などの場合、それぞれの組織と連携して対応を図ります。

建築に関すること	島根県建築住宅課
火災に関すること	隠岐島消防署
防犯に関すること 隣地への影響、トラブル	隠岐の島警察署
環境衛生に関すること	保健所
道路や公共施設側への影響	県土整備局